

OBEC LADOMIROVÁ
Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

Zápisnica zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladomirová

dňa 19.12.2025

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh programu rokovania OZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Odpredaj majetku obce VSD, a.s.
6. Žiadosť o prenájom – p. Harvišová
7. Plán obnovy na obdobie 2025-2034
8. MAS DUKLA
9. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na prevádzku denného stacionára na r. 2026 – EURO-DONO
10. Žiadosť HKK-SK n.o. o prenájom obecného priestoru za účelom rozvoja cestovného ruchu v obci a predaja suvenírov
11. Návrh výročnej správy za rok 2024
12. Stanovisko HK k návrhu rozpočtu na rok 2026 a nasledujúce roky 2027-2028
13. Návrh na úpravu rozpočtu
14. Návrh rozpočtu na rok 2026 a nasledujúce roky 2027-2028
15. Návrh VZN o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka ZŠ
16. Pracovný poriadok
17. Rôzne
18. Záver

Bod: 1 a 2

Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková otvorila zasadanie OZ. Prítomní – všetci poslanci OZ - podľa prezenčnej listiny. Následne za zapisovateľku navrhla poslankyňu Máriu Vaňkovú, MBA a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Peter Žák, PhD. a Mgr. Pavol Jesenský.

Uznesenie č. 28/2025: OZ v Ladomirovej **schvaľuje** za zapisovateľku zasadnutia OZ Máriu Vaňkovú, MBA a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ : Ing. Peter Žák, PhD. a Mgr. Pavol Jesenský.

Hlasovanie:

Za: 7: PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej **schválilo za** zapisovateľku: Mária Vaňková, MBA, za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ Ing. Peter Žák, PhD. a Mgr. Pavol Jesenský

Bod 3: Návrh programu rokovania OZ

Nasledovalo predloženie návrhu programu OZ, prečítané Mgr. Ol'gou Bojčíkovou – starostkou obce. Poslanec PhDr. Vladislav Cuper požiadal o doplnenie do programu: „Bod 1: Potvrdenie nepodpísaného uznesenia OZ č. 26/2025 – Ing. Vlado Parman“; „Bod 2: Delegovanie právomoci starostke obce Ladomirová“.

Uznesenie č. 29/2025: OZ v Ladomirovej **schvaľuje** program OZ aj s doplnenými bodmi.

Hlasovanie:

Za: 7 : PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej **schválilo** program OZ.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh programu rokovania OZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Odpredaj majetku obce VSD, a.s.
6. Žiadosť o prenájom – p. Harvišová
7. Plán obnovy na obdobie 2025-2034
8. MAS DUKLA
9. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na prevádzku denného stacionára na r. 2026 – EURO-DONO
10. Žiadosť HKK-SK n.o. o prenájom obecného priestoru za účelom rozvoja cestovného ruchu v obci a predaja suvenírov
11. Návrh výročnej správy za rok 2024
12. Stanovisko HK k návrhu rozpočtu na rok 2026 a nasledujúce roky 2027-2028
13. Návrh na úpravu rozpočtu
14. Návrh rozpočtu na rok 2026 a nasledujúce roky 2027-2028
15. Návrh VZN o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka ZŠ
16. Pracovný poriadok
17. Potvrdenie nepodpísaného uznesenia OZ č. 26/2025 – Ing. Vlado Parman
18. Delegovanie právomoci starostke obce Ladomirová
19. Rôzne
20. Záver

Bod 4: Kontrola plnenia uznesení

1. **Uznesenie č. 22/2025:** Zmluva o zriadení „Vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro – energetického zariadenia na parc. E KN č. 1564 a parc. C KN 80/1 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1- 52/2025“ – bola podpísaná dňa 22.07.2025.
2. **Uznesenie č. 23/2025:** Zámer prevodu majetku obce Ladomirová z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ide o novovytvorenú parcelu, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 2404152/2025, Ing. Vladimírou Szabó Ječná, overeného pod číslom G152/2025 Ing. Lenkou Kaliňakovou, zo dňa 20. 03. 2025, ktorá bola oddelená z pôvodnej parcely C KN 80/1 nachádzajúcej sa v k.ú. obce Ladomirová, „C KN 80/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14m2, vedenej Okresným úradom Svidník – katastrálny odbor, vo výlučnom vlastníctve obce Ladomirová, zapísaná

na liste vlastníctva č.1

Kupujúci: – Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, DIČ 2022082997 za cenu 1€/1m2 v celkovej sume 14€/slovom štrnásť eur/. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce dňa 15. 7. 2025. Dnes je predložený návrh na samotný prevod, ktorý bude v ďalšom bode rokovania.

3. Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková informovala, že náklady spojené s akciou Úcta k starším boli vo výške 578,55€.

4. Náklady na akciu „Mikuláš“ boli vo výške 335,45€.

5. Čerpanie rozpočtu k 31. 10. 2025 bolo preposlané mailom všetkým poslancom.

Uznesenie č. 30/2025:

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie:

Za: 7: PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský,

Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ vzalo na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Bod 5: Odpredaj majetku obce VSD, a.s.

Na predošlom zasadnutí sme schválili Zámer prevodu majetku obce Ladomirová z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ide o novovytvorenú parcelu, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 2404152/2025, Ing. Vladimírou Szabó Ječná, overeného pod číslom G152/2025 Ing. Lenkou Kaliňakovou, zo dňa 20. 03. 2025, ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely C KN 80/1 nachádzajúcej sa v k.ô. obce Ladomirová, „C KN 80/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14m2, vedenej Okresným úradom Svidník – katastrálny odbor, vo výlučnom vlastníctve obce Ladomirová, zapísaná na liste vlastníctva č.1

Kupujúci: – Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, DIČ 2022082997 za cenu 1€/1m2v celkovej sume 14€/slovom štrnásť eur/.

Podľa zákona o nakladaní s majetkom obce OZ schvaľuje aj samotný prevod majetku. Starostka predložila tento návrh a dala o ňom hlasovať.

Uznesenie č. 31/2025:

OZ v Ladomirovej schválilo prevod majetku obce Ladomirová z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ide o novovytvorenú parcelu, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 2404152/2025, Ing. Vladimírou Szabó Ječná, overeného pod číslom G152/2025 Ing. Lenkou Kaliňakovou, zo dňa 20. 03. 2025, ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely C KN 80/1 nachádzajúcej sa v k.ô. obce Ladomirová, „C KN 80/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14m2, vedenej Okresným úradom Svidník – katastrálny odbor, vo výlučnom vlastníctve obce Ladomirová, zapísaná na liste vlastníctva č.1

Kupujúci: – **Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, DIČ 2022082997 za cenu 1€/1m2v celkovej sume 14€/slovom štrnásť eur/.**

Hlasovanie:

Za: 7: PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej **schválilo** prevod majetku obce Ladomirová z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ide o novovytvorenú parcelu, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 2404152/2025, Ing. Vladimírou Szabó Ječná, overeného pod číslom G152/2025 Ing. Lenkou Kaliňakovou, zo dňa 20. 03. 2025, ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely C KN 80/1 nachádzajúcej sa v k.ú. obce Ladomirová,

„C KN 80/4, zastávaná plocha a nádvorie o výmere 14m², vedenej Okresným úradom Svidník – katastrálny odbor, vo výlučnom vlastníctve obce Ladomirová, zapísaná na liste vlastníctva č.1

Kupujúci: – **Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, DIČ 2022082997 za cenu 1€/1m² v celkovej sume 14€/slovom štrnásť eur/.**

Dôvodom osobitného zreteľa je nevyužitelnosť predmetnej parcely pre záujem obce Ladomirová. Na pozemku je umiestnená stavba elektro- verejný energetického zariadenia /kiosková transformačná trafostanica/ a jeho príslušenstvo vo vlastníctve kupujúceho.

Bod 6: Žiadosť o prenájom – p. Harvišová

Dňa 24. 11. 2025 bola obci Ladomirová doručená žiadosť o prenájom nebytových priestorov od pani Adely Harvišovej vo vlastníctve obce, LV 1, parcela KN C 315 /priestory bývalej kaviarne o rozlohe 70 m²/ za účelom prevádzkovania Kaderníctva, navrhnutá výška nájmu 250€ ročne. Poslanec PhDr. V. Cuper: „Bolo by dobré, aby tento priestor bol ponúknutý do nájmu niekomu, kto má záujem naďalej prevádzkovať „kaviareň“, „krčmu“, „reštauráciu“. S tým, že budúci nájomník by si mohol zobrať do nájmu aj kuchyňu obecného úradu a predsalu, kde by mohol variť obedy, resp. piecť pizzu a pod. Ak obec dá do prenájmu tieto priestory na kaderníctvo, už v obci nikdy nebude miesto na zriadenie „kaviarne“, „krčmy“. S tým, že poukázal na skutočnosť, že za sálou kultúrneho domu sú štyri miestnosti. Na prízemí je miestnosť pre pracovníkov MOPS a vedľa je prázdna miestnosť. Podotkol, že nie je problém tam pritiahnuť vodu, urobiť odpad a taktiež aj kúrenie. Táto miestnosť by mohla slúžiť na kaderníctvo. Poslančka M. Vaňková, že aj kaderníctvo by slúžilo občanom, poslanec Ing. P. Žák – zvážiť výšku nájmu /nízka ponuka/. Taktiež p. Goldír apeloval na to, že ide o nízky nájom na rok. Po rozprave dala starostka obce hlasovať.

Uznesenie č. 32/2025: OZ v Ladomirovej neschválilo žiadosť o prenájom nebytových priestorov.

Hlasovanie:

Za: 3 Ing. Peter Žák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA

Proti: 3 PhDr. Vladislav Cuper, Ing. Rastislav Hanák, Marek Haluška

Zdržal sa: Martin Goldír

OZ v Ladomirovej **neschválilo** žiadosť o prenájom nebytových priestorov.

Bod 7: Plán obnovy na obdobie rokov 2025 – 2034

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. na základe zmluvy o výkone správy majetku č. 846/4/2011/SK je prevádzkovateľom vybudovanej kanalizačnej siete v obci Ladomirová. Povinnosťou vlastníka majetku je vypracovať Plán obnovy verejnej kanalizácie najmenej na 10 rokov, ktorú nám predložila pani starostka na schválenie. Následne o uvedenom pláne dala starostka hlasovať.

Uznesenie č. 33/2025: OZ schvaľuje „Plán obnovy na obdobie rokov 2025 – 2034“

Hlasovanie:

Za: 7 PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ **schvaľuje** „Plán obnovy na obdobie rokov 2025 – 2034“

Bod 8: MAS DUKLA

Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková informovala, o možnosti obce zotrvať v tomto združení na ďalšie obdobie, pričom ročný poplatok je 530€. Poslanec OZ PhDr. Vladislav Cuper podotkol, že za

posledných 9 rokov obec nečerpala žiadne finančné prostriedky z MAS DUKLA, a taktiež starostka obce potvrdila, že za posledné tri roky obec nečerpala žiadne finančné zdroje. Poslanci po rozprave zhodnotili okolnosti, že ročný poplatok je vysoký, čím je to pre obec nevýhodné. Následne dala starostka obce o uvedenom návrhu hlasovať:

Uznesenie č. 34/2025: OZ v Ladomirovej **neschválilo** členstvo do MAS DUKLA.

Hlasovanie:

Za: 1: Ing. P. Žák

Proti: 4: PhDr. V. Cuper, Ing. R. Hanák, Mgr. P. Jesenský, M. Haluška

Zdržal sa: 2 : M. Goldír, M. Vaňková MBA

OZ v Ladomirovej neschválilo členstvo do MAS DUKLA.

Bod 9: Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na prevádzku denného stacionára na rok 2026

Dňa 30.10.2025 bola doručená žiadosť EURO-DONO ,n.o., ktorá v našej obci poskytuje sociálne služby v dennom stacionári o finančný príspevok na rok 2026 vo výške 250€ mesačne. Následne dala starostka Mgr. Oľga Bojčíková obce hlasovať o uvedenej žiadosti.

Uznesenie č. 35/2025: OZ v Ladomirovej **schválilo** finančný príspevok vo výške 250€ mesačne na rok 2026 pre EURO DONO n.o.

Hlasovanie:

Za: 7 :PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti : 0

Zdržal sa: 0,

OZ v Ladomirovej **schválilo** finančný príspevok vo výške 250€ mesačne na rok 2026 pre EURO - DONO n.o.

Bod 10: Žiadosť o prenájom obecného priestoru za účelom rozvoja cestovného ruchu v obci a predaja suvenírov

Na obec bola dňa 6. 11. 2025 doručená žiadosť od HKK SK n.o. zastúpená Ľubošom Kostom o prenájom priestorov za účelom rozvoja cestovného ruchu a predaja suvenírov. Jedná sa o priestory, ktoré boli využívané firmou Dukla Destination n.o. Nájom žiadali za symbolickú sumu 1€ mesačne, nakoľko by išlo aj o prezentáciu obce Ladomirová. Poslanec Martin Goldír navrhol mesačný poplatok 20€ /nájom a energie/ na rok 2026. Poslanec PhDr. Vladislav Cuper poukázal na to, že p. Hirčko ponúkol uvedenú miestnosť obci, aby ju prevádzkovala, pričom starostka obce to odmietla. Následne o uvedenej skutočnosti sa dozvedel riaditeľ n. o. p. Ľuboš Kost. Za uvedený zámer dala starostka obce hlasovať:

Uznesenie č. 36/2025: OZ v Ladomirovej **schvaľuje zámer** na prenájom nebytového priestoru v budove obecného úradu na parcele C KN 315, firme HKK SK n.o. Svidník o výmere 19m2 za cenu 20€/mesačne – nájom a energie na rok 2026.

Hlasovanie:

Za: 7: PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej **schvaľuje** zámer na prenájom nebytového priestoru v budove obecného úradu na parcele C KN 315, firme HKK SK n.o. Svidník o výmere 19m² za cenu 20€/mesačne – nájom a energie na rok 2026.

Bod 11: Návrh výročnej správy za rok 2024

Mgr. Oľga Bojčíková, starostka obce, požiadala poslancov o vyjadrenie sa k Návrhu výročnej správy za rok 2024, ktorá bola doručená mailom. Nakoľko neboli žiadne námietky, nasledovalo hlasovanie.

Uznesenie č. 37/2025 OZ schvaľuje Návrh výročnej správy za rok 2024.

Hlasovanie:

Za: 7: PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti : 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo návrh výročnej správy za rok 2024

Bod 12: Stanovisko HK k návrhu rozpočtu na rok 2026 a nasledujúce roky 2027 – 2028.

Dokument bol zaslaný mailom poslancom, z prítomných nemal nikto žiadne námietky, nasledovalo hlasovanie.

*Uznesenie č. 38/2025: OZ **vzalo na vedomie** Stanovisko HK k návrhu rozpočtu na rok 2026 a nasledujúce roky 2027 – 2028*

Hlasovanie:

Za: 7: PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti : 0

Zdržal sa: 0

OZ vzalo na vedomie Stanovisko HK k návrhu rozpočtu na rok 2026 a nasledujúce roky 2027 – 2028.

Bod 13 Návrh na úpravu rozpočtu

Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková vyzvala poslancov k vyjadreniu sa k návrhu, ktorý tiež bol doručený poslancom.

Poslanec PhDr. Vladislav Cuper reagoval: Starostka obce zaslala poslancom OZ čerpanie rozpočtu k 31.10.2025. Uvedené čerpanie rozpočtu predložil hlavnej kontrolórke a poslancom OZ. Pri čerpaní rozpočtu konštatoval, že rozpočet v roku 2025 k 31.10.2025 bol podľa položiek prečerpaný o 50,22 %. Preto sa opýtal starostky obce ako je to možné. V dokumente „Čerpanie rozpočtu – triedenie podľa SU, AU sú uvedené stĺpce „schválený rozpočet“, „čerpaný rozpočet“ a „zostatok“. Následne v stĺpci zostatok sú mínusové položky v 336 riadkoch, z 669 riadkov, čo znamená, že rozpočet bol

prečerpaný v 336 položkách. Starostka obce na to reagovala, že je to účtovne spracované a že preto sú tam položky prečerpané, čomu poslanec PhDr. Vladislav Cuper nerozumel.

Následne predložil poslanec OZ PhDr. Vladislav Cuper porovnanie schváleného rozpočtu v roku 2025 a rozpočet na schválenie na rok 2026 poslancom OZ. Konštatoval, že rozpočet v roku 2026 sa oproti roku 2025 zvýšil o 93 021,- EUR, čo je veľmi zvláštne.

Následne sa pýtal starostky obce, že v školstve bol rozpočet navýšený o 20 400,- EUR, a to iba v základnom plate pre učiteľov + príplatok riaditeľa ZŠ na 2050,- EUR. Opýtal sa starostky obce, prečo bol tento rozpočet takto navýšený. Starostka obce uviedla, že ide o peniaze MŠVVaŠ SR a ten navýšil mzdy pre pracovníkov ZŠ.

Následne poslanec PhDr. Vladislav Cuper poukázal na zvýšenie rozpočtu v Materskej škole o 9 210,- EUR + príplatok riaditeľa o 1 150,- EUR. Taktiež sa opýtal starostky obce, prečo je takéto veľké navýšenie rozpočtu pri plate. Starostka obce uviedla, že to nie sú peniaze obce, pretože financovanie materských škôl prešlo MŠVVaŠ SR.

Register adries REGOB sa rozpočte zvýšil o 5,- EUR, Matričný úrad o 630,- EUR, životné prostredie o 11,- EUR, dotácia na vojnové hroby o 167,- EUR. Chod prevádzky OcÚ – Základný plat OcÚ sa zvýšil o 7352,- EUR, pričom odmeny sa zvýšili o 1500,- EUR, čiže na 2500,- EUR pre pracovníkov obce.

Taktiež „Cestovné“ pre zamestnancov obce zostalo na sume 2500,- EUR, ktoré si čerpá starostka obce. Taktiež starostka obce si zvýšila rozpočet na odmeny na dohody o vykonaní práce o 2000,- EUR na 3000,- EUR a „kultúrne a spoločenské podujatia“ sa zvýšili z 7 000,- EUR na 9 000,- EUR, t. j. o 2000,- EUR. Náklady obce sa spolu zvýšili o 25 065,- EUR.

Následne sa poslanec OZ PhDr. Vladislav Cuper opýtal starostky obce, prečo sa rozpočet pre Školskú jedáleň znížil o 1500,- EUR pri tarifnom plate a celkovo sa znížil o 2 120,- EUR. Starostka uviedla, že p. Skirková pracuje nielen ako pomocná kuchárka, ale aj ako upratovačka a preto znížila náklady na tarifný plat v školskej jedálni. PhDr. Vladislav Cuper následne vytkol starostka obce, že keď prišla ako starostka obce, tak zobrala 100,- EUR osobný príplatok obom zamestnancom a tak im znížila mzdu na základnú mzdu po 30 odpracovaných rokoch v tomto zariadení. Starostka obce reagovala, že mzdy a personálne veci sú jej kompetencia, prečo sa poslanec OZ PhDr. Vladislav Cuper do toho mieša.

Náklady na školský klub sa zvýšili o 4 351,-EUR, pričom tarifný plat o 3 100,- EUR.

Taktiež poslanec PhDr. Vladislav Cuper poukázal na to, že kapitálové výdavky sa zvýšili z 5 000,- EUR na 15 000,- EUR – projektová dokumentácia a z 8 000,- EUR na 20 000,- EUR sa zvýšili výdavky na – rekonštrukciu a modernizáciu.

Následne poslanec PhDr. Vladislav Cuper poukázal na to, že výdavky na splátky úveru v Prima banke zostali na úrovni 13 704,- EUR za rok, splácanie ŠFRB sa znížil o 379,- EUR, a to z 2 779,- EUR na 2 400,- EUR a splátky najväčšiemu dlžníkovi obce firme BFF Magelan sa znížili ročne o 5 796,- EUR, čiže z 41 796,- EUR na 36 000,- EUR, mesačne to vychádza, že firme BFF Magelan budeme mesačne platiť menej o 483,- EUR. P. Cuper podotkol, že on pred 7 rokmi platil mesačné splátky vo výške 10 000,- EUR, aby obec čím skôr zaplatila svoje dlhy. Pri odovzdávaní funkcie starostke obce Mgr. Oľge Bojčíkovej to boli splátky vo výške cca. 7300,- EUR, pričom v súčasnosti obec spláca mesačné splátky asi necelých 4 000,- EUR. Pritom apeloval na starostku obce, aby zvýšila splácanie splátok firme BFF Magelan, aby obec zaplatila čím skôr dlh uvedenej firme. Taktiež uviedol, že on takýto rozpočet, kde sú veľmi nízke splátky úverov nebude schvaľovať.

Následne sa opýtal starostky obce, ako je to so súdom s firmou BFF Megalen, s ktorou sa obec súdi o úroky. Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková uviedla, že je to na Krajskom súde v Prešove a na budúci rok by to malo byť rozhodnuté. Poslanec PhDr. Vladislav Cuper následne povedal, že starostka obce podala naňho ako bývalého starostu obce a poslancov obce trestné oznámenie, za to, že zobrali nevýhodný úver z firmy BFF Megalen. Pričom povedal starostka obce, že obec platila mesačné úroky vo výške cca. 4,50 % a úver bol výhodný. Keď sa zvyšovali úrokové sadzby, automaticky sa zvyšovali aj súkromným subjektom napr. z 0,5 % na 4,5 %, čiže aj úrok fi. BFF Megalen sa zvýšil. Potom sa jej opýtal, prečo nezobrala úver z inej banky, aby vyplatila dlh firme BFF Magelan. Starostka na to neodpovedala. PhDr. Vladislav Cuper jej povedal, že žiadna banka jej nedá úver, pretože obec Ladomirová je rizikovou obcou a nech bude rada, že obec vyplatila všetky dlhy, ktoré zanechal jej muž, aby ona mohla teraz poberať plat. Ak by si obec nezobrala úver, tak by obec bola podobne ako Devín, minimálne 20 rokov v nútenej správe.

Poslankyňa Mária Vaňková, MBA , povedala že uvedené skutočnosti sme mali riešiť na predchádzajúcich zasadnutiach, ktoré sú často neuznávateľné, resp. k rozpočtu sme sa mohli stretnúť na pracovnom stretnutí. Poslanec PhDr. Vladislav Cuper uviedol, že nikto žiadne pracovné stretnutie k rozpočtu nezvolával.

Po rozprave starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková dala hlasovať o návrhu na úpravu rozpočtu k 30. 11. 2025

Uznesenie č.39/2025: OZ schvaľuje úpravu rozpočtu k 30.11.2025

Hlasovanie:

Za : 6: Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti:0

Zdržal sa: 1: PhDr. Vladislav Cuper

OZ schválilo úpravu rozpočtu k 30.11.2025

Bod 14 Návrh rozpočtu na rok 2026 a nasledujúce roky 2027-2028

Návrh rozpočtu na rok 2026 a nasledujúce roky 2027-2028 bol zaslaný poslancom OZ mailom. Starostka Mgr. Oľga Bojčíková vyzvala prítomných o vyjadrenie sa k nemu, nakoľko sa nikto nevyjadril, nasledovalo hlasovanie

Uznesenie č.40/2025: OZ schvaľuje návrh rozpočtu na rok 2026 a nasledujúce roky 2027-2028

Hlasovanie:

Za: 7: PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti : 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo návrh rozpočtu na rok 2026 a nasledujúce roky 2027-2028

Bod 15 Návrh VZN o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka ZŠ

OZ po návrhu bodu, schvaľuje návrh VZN o určení miesta a času zápisu detí do 1 ročníka ZŠ , s tým že sa bude konať 1. aprílový týždeň príslušného roka.

Uznesenie č. 41/2025 OZ schvaľuje návrh VZN o určení miesta a času zápisu detí do 1 ročníka ZŠ

Hlasovanie

Za : 7: PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti:0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo návrh VZN o určení miesta a času zápisu detí do 1 ročníka ZŠ

Bod 16 Pracovný poriadok

Poslanci OZ k predloženému pracovnému poriadku nemali žiadne otázky, a nasledovalo hlasovanie

Uznesenie č. 42/2025 OZ vzalo na vedomie pracovný poriadok obce Ladomirová

Hlasovanie :

Za :7: PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti:0

Zdržal sa: 0

OZ vzalo na vedomie pracovný poriadok obce Ladomirová

Bod 17- Potvrdenie nepodpísaného uznesenia OZ č. 26/2025 – Ing. Vlado Parman

28.10.2025 sa konalo OZ, na ktorom sa OZ schvaľovalo pripojenie sa Ing. Vlada Parmana na inžinierske siete. Starostka obce uvedené uznesenie nepodpísala a následne hlavná kontrolórka podala žiadosť na Prokuratúru o tom, či OZ konalo v zmysle zákona.

Poslanec PhDr. Vladislav Cuper predložil v zmysle §13 ods. 8: ak bol výkon uznesenia obecného zastupiteľstva podľa odseku 6 pozastavený, môže obecné zastupiteľstvo toto uznesenie trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť, **AK OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO UZNESENIE NEPOTVRDÍ DO TROCH MESIACOV OD JEHO SCHVÁLENIA, UZNESENIE STRÁCA PLATNOSŤ. Výkon POTVRDENÉHO UZNESENIA STAROSTA nemôže POZASTAVIŤ.**

Na základe uvedeného starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková dala hlasovať o potvrdení nepodpísaného uznesenia.

Návrh na opätovné hlasovanie o uznesení č. 26/2025 – obec Ladomirová – vlastníci pozemkov registra CKN parc. Číslo 123/2, 123/1, 123, 14, 150 k.ú. Ladomirová zapísaný na LV 640 a zároveň správca miestnej komunikácie na horeuvedených pozemkoch súhlasí s pripojením inžinierskych sietí /voda, kanalizácia, elektrina, plyn, telekomunikačné káble/ cez tieto pozemky k pozemkom p.č. 448/1 a p. č. 448/3 k.ú. Ladomirová vlastníkom Ing. V. Parmanovi

Uznesenie č. 43/2025 : OZ schválilo potvrdenie nepodpísaného uznesenia č. 26/2025.

Hlasovanie:

Za:7 : PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ schválilo potvrdenie nepodpísaného uznesenia č. 26/2025.

Po dohlasovaní poslanec PhDr. Vladislav Cuper poukázal na určité nezrovnalosti a nezákonné postupy nielen starostky obce, ale aj hlavnej kontrolórky obce, a to:

1. 19.11.2025 poslanec PhDr. Vladislav Cuper e-mailom požiadal obec Ladomirová o informáciu, aké uznesenia boli a neboli podpísané z konania OZ zo dňa 28.10.2025 – obec **neodpovedala**.
2. 11.12.2025 poslanec PhDr. Vladislav Cuper urgoval informáciu, aké uznesenia boli a neboli podpísané. K tomu prišiel 12.11.2025 list od obce – a to „Stanovisko hlavnej kontrolórky“ a „Žiadosť o stanovisko na prokuratúru“.
3. Hlavná kontrolórka pritom urobila niekoľko chýb, a to nielen listom, ktorý poslala na prokuratúru, ale aj zo svojho záznamu, a to:
 - Zákon jasne uvádza v §18f, ods. 1 písm. d) Hlavný kontrolór obce predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí – **hlavná kontrolórka obišla obecné zastupiteľstvo, čím porušila zákon a hneď o skutočnostiach, ktoré sú podľa poslancov nepravdivé ich neinformovala.**
 - Hlavná kontrolórka v „Stanovisku hlavnej kontrolórky“ sa odvoláva na §13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb., a to v tom, že starostku obce „Počas neprítomnosti mala zastupovať

zástupkyňa starostky pani Mária Vaňková. Zákon jasne definuje, čo je § 13 ods. 5 – Starosta je štatutárnym orgánom obce. Starosta môže rozhodovaním o právach, právom chránených záujmov alebo povinnostiach fyzických osôb a právnických osôb v oblasti verejnej správy písomne poveriť zamestnanca obce. Poverený zamestnanec obce rozhoduje v mene obce v rozsahu vymedzenom v písomnom poverení. **P. Vaňková nie je zamestnanec obce!**

- **V stanovisku ďalej uvádza: Zasadnutie nakoniec zvolal poverený poslanec:** To nie je pravda, že zasadnutie zvolal poverený poslanec. Zasadnutie sa konalo v zmysle: § 12, ods. 3 „**Ak starosta nezvolá zasadnutie obecného zastupiteľstva podľa odseku 1 druhej vety, zasadnutie obecného zastupiteľstva sa uskutoční 15. pracovný deň od doručenia žiadosti na jeho konanie**“.
 - V takomto prípade sa pozvánka nezverejňuje na úradnej tabuli ani na webovom sídle, lebo v žiadosti o konanie OZ sa jasne píše, z akého dôvodu sa zvoláva OZ.
 - V takomto prípade nemusí byť dodržaná povinnosť, kde oznámenie o OZ musí byť zverejnené najmenej tri dni vopred, pretože to zákon jasne definuje!
 - V zákone č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, nie je presne určené, akým spôsobom sa má poslanec dozvedieť o zvolaní obecného zastupiteľstva. Praktické formy zvolávania sú: „**písomná pozvánka doručená poslancom, e-mail, SMS alebo iné elektronické oznámenie, resp. odovzdanie pozvánky osobne alebo vhođením do poštovej schránky**“. Všetci poslanci OZ a aj starostka obce boli osobne, ale aj telefonicky upovedomení o tom, že OZ sa bude konať 28.10.2025, t. j. na 15 pracovný deň.
4. Hlavná kontrolórka v mene obce a pod hlavičkou obce, listom zo dňa 12.11.2025 požiadala Okresnú prokuratúru vo Svidníku „o stanovisko k zákonnosti zasadnutia OZ“.
- Po prvé: vo svojom stanovisku uvádza: „**Uznesenia prijaté na tomto zasadnutí sú neplatné a nemôžu zakladať žiadne právne účinky**“, pričom v liste odoslanom OP Svidník následne uvádza: „**O zákonnosti predmetného zasadnutia a platnosti uznesení vznikli pochybnosti**“. Tak neviete alebo viete či máte pravdu p. hlavná kontrolórka?
 - Hlavná kontrolórka p. Mgr. Germanová, porušila zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, a to tým, že v zmysle zákona nemá oprávnenie písať „za obec“ list na prokuratúru pod hlavičkou obce. Takýto postup je v rozpore so zákonom o obecnom zriadení. Hlavný kontrolór nie je štatutár, nemá zastupovacie oprávnenie, nemôže konať v mene obce. V zmysle § 18 – 18f zákona o obecnom zriadení je hlavný kontrolór **nezávislým kontrolným orgánom obce**, vykonáva kontrolnú činnosť o výsledkoch informuje obecné zastupiteľstvo, **čo sa do dnešného dňa neudialo**. Najvyšší kontrolný úrad vo svojich stanoviskách taktiež jasne uvádza, že „*Hlavný kontrolór je nezávislým kontrolným článkom, v systéme samosprávy. Cieľom jeho činnosti je odhaľovanie nedostatkov, zabezpečenie zákonnosti a efektívnosti hospodárenia, nie externá reprezentácia obce. Toto potvrdzuje princíp, že kontrolná úloha je interná voči vlastným orgánom obce, nie konanie „v mene obce“ navonok*“. **Uvedené podanie preto nepredstavuje oficiálne stanovisko ani právny úkon obce Ladomirová. Obecné zastupiteľstvo sa od predmetného podania v tomto rozsahu dištancuje.**
5. Starostka obce napísala list zo dňa 28.11.2025 p. Ing. Vladovi Parmanovi, a to v znení: Dovoľujem si Vás informovať, že obec Ladomirová v súlade so zákonom č. 153/2001 Z. z. požiadala Okresnú prokuratúru Svidník o preskúmanie zákonnosti zvolania a priebehu uvedeného zastupiteľstva. **Do času, kým obec neobdrží stanovisko prokuratúry, nie je možné vo veci konať, ani prijímať ďalšie rozhodnutia**, čo je protizákonné, pretože **Zákon jasne definuje, že výkon rozhodnutia môže pozastaviť starostka obce, a to tým, že nepodpíše uznesenie a súd, ktorý podá opatrenia vo veci. Čiže uvedené „zastrašovanie“ občana je nezákonné.**
6. §18f od. h, uvádza: hlavný kontrolór je povinný vykonať kontrolu, ak ho o to požiadala obecné zastupiteľstvo, alebo starosta obe, ak vec neznesie odklad: **Do dnešného dňa hlavná kontrolórka nepodala záver o kontrole, či mohla starostka obce uzatvoriť s právnikom zmluvu na dobu neurčitú!** Už prešlo pol roka.

Poslanec PhDr. Vladislav Cuper uviedol, že má ťažké srdce na hlavnú kontrolórku, pretože obec potrebuje hlavnú kontrolórku obce a nie hlavnú kontrolórku starostky obce. Porušila svoju nestrannosť

tým, že už na prvých zasadnutiach OZ viedla OZ namiesto starostky obce, čo bolo pre poslancov dosť prekvapivé. Potom uviedol, že obec už raz tu mala hlavnú kontrolórku, ktorá ani nevedela, že obec má dlh 1 milión . Takúto hlavnú kontrolórku obec nepotrebuje. Následne vyzval hlavnú kontrolórku, aby dokladovala prax 5 rokov, pretože do výberového konania dokladovala iba čestné vyhlásenia, že má prax 5 rokov.

Bod 18: Tento bod bol doplnený poslancom PhDr. V. Cuperom: Delegovanie právomoci starostke obce Ladomirová

OZ sa dohodlo, že nech starostka obce pripraví uznesenie obce, kde jej bude delegovaná právomoc, a to vo veci povoľovania inžinierskych sietí k rodinným domom, aby takéto veci nemuselo povoľovať obecné zastupiteľstvo, pretože keď niekto si chce postaviť dom a pripojiť sa na inžinierske siete, nemá čas čakať, keď bude OZ zasadať, resp. kedy bude uznášaniaschopné. Tento bod bol **presunutý** na najbližšie zastupiteľstvo .

Bod 19: Rôzne

Poslanec Marek Haluška odišiel zo zasadnutia

a/ Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková podala informáciu, že obec podľa §9 ods. 4 Zákona 369/1990Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. je povinná každoročne vykonať **audit** účtovnej závierky predchádzajúci kalendárny rok. V preposlanej správe auditor Ing. Marek Lipka konštatuje, že obec Ladomirová konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách“

Uznesenie č.:44/2025 OZ **berie na vedomie** správu audítora o audite účtovnej závierky za rok 2024 obce Ladomirová

Hlasovanie :

Za: 6: PhDr. Vladislav Cuper, Martin Goldír, Ing. Rastislav Hanák, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, MBA, Ing. Peter Žák, PhD

Proti:0

Zdržal sa:0

OZ **berie na vedomie** správu audítora o audite účtovnej závierky za rok2024 obce Ladomirová

b/ poslanec PhDr. V. Cuper : Požiadal o zoznam pracovníkov zamestnaných na dohodu o vykonaní práce, resp. dohodu o pracovnej činnosti obecného úradu za roky 2024 – 2025. Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková požadované informácie poskytla.

Poslanec OZ PhDr. V. Cuper poukázal, že p. Mňahončáková už pred rokom povedala p. Bojčíkovi, že jej **nefunguje rozhlas**. Ten jej odvetil, že rozhlas bude opravený. Do dnešného dňa rozhlas nefunguje, ta prosí starostku obce, aby tento rozhlas bol čím skôr opravený.

P. Slavomír Demeter požiadal p. PhDr. Vladislava Cupera, aby apeloval na starostku, aby sa **rigol** pri jeho dome doriešil, a to uložením rúr a ich zasypaním. Následne vyzval starostku obce, aby sa p. Demetera opýtala, čo vlastne potrebuje a ako rigol pri jeho dome sa dá vyriešiť.

c/ poslanec Ing. Rastislav Hanák následne poukázal na to, že ho minimálne 5 občanov obce oslovilo s tým, že prečo poslanci **blokujú** prácu starostke, nič neschvaľujú a tým starostka obce nemôže nič robiť. Pričom dodal, že aj p. Vaňková to počula. Poslanec PhDr. Vladislav Cuper uviedol, že takéto reči počúva po obci už 2 roky. Starostka obce na to reagovala, nech jej p. Hanák povie, ktorí to boli občania. P. Hanák to odmietol.

d/ Občan Konfederák Michal apeloval na starostku obce, že ako je možné, že 30 ľudí je zamestnaných na aktívnych prácach a na práce sa musia aj tak volať mechanizmy(minibager...) S toľkými ľuďmi by sme mohli súťažiť o najkrajšiu osadu na Slovensku. Taktiež apeloval na 8 zamestnancov MOPS, ktorí

sa majú starať o poriadok v obci a na osade. Pri obecnom úrade, resp. pri p. Pasnišinovi je **večer krik**, a neporiadok, **st'ážujú** sa aj ostatní susedia už aj písomnou formou. Starostka obce uviedla, že 4 zamestnanci MOPS majú dovolenku. Prečo sa platí za vodu nájomníkom obecnej bytovky.

e) Potom požiadal o slovo p. Vlado Parman. Ten reagoval na slová starostky obce p. Oľgy Bojčíkovej, že ona chcela poriešiť čím skôr jeho napojenie na inžinierske siete, ale že poslanci neboli schopní sa dostať na obecné zastupiteľstvo. Pán Parman povedal, že to nie je pravda a starostka obce klame. On sám predložil p. starostke obce 2 termíny na konanie OZ, kde si obvolal všetkých poslancov, či budú sa môcť dostať na OZ. Títo mu tieto 2 termíny potvrdili. Tieto termíny predložil starostke obce, ale táto OZ v týchto termínoch nezvolala. Následne zvolala OZ, ale to nebolo uznášaniaschopné. P. Parman poukázal na to, že ešte za jej manžela bol schválený rokovací poriadok OZ obce Ladomirová. V rokovacom poriadku sa jasne uvádza § 7, ods. 5) „v prípade, ak sa nezíde dostatočný počet poslancov do pol hodiny po čase určenom pre začatie rokovania obecného zastupiteľstva, alebo ak klesne počet poslancov v priebehu rokovania pod nadpolovičnú väčšinu všetkých poslancov, zvolá starosta obce do 14 dní nové zasadnutie, na ktorom sa prerokuje zostávajúci program“. Ak OZ nebolo uznášaniaschopné, starostka obce mala zvolať OZ do 14 dní, čím porušila zákona. Starostka obce zvolala 4 zasadnutie OZ na deň

16.09.2025, ktoré nebolo uznášaniaschopné. Následne ďalšie 5 zasadnutie OZ zvolala až na 07.11.2025, čo je o dva mesiace neskôr, ktoré taktiež nebolo uznášaniaschopné a na

21.11.2025 OZ nebolo taktiež uznášaniaschopné. Čiže starostka obce nezvolala konanie OZ do 14 dní, ako sa to uvádza v „Rokovacom poriadku...“, čím porušila zákon.

f) Poslanec PhDr. Vladislav Cuper sa opýtal prísediaceho bývalého starostu obce p. Mgr. Ladislava Bojčíka, či má v nájme ihrisko smerom na Vagríne. Neodpovedal mu. P. Cuper mu následne povedal, že sa ho pýta preto, lebo pri rozhovore s p. Matvejom mu tento povedal, že stretol p. Bojčíka na ihrisku a pýtal sa ho čo tu robí. P. Bojčík mu odpovedal, že má ihrisko v nájme a že chce ihrisko rekonštruovať. Poslanec PhDr. Vladislav Cuper sa ešte raz opýtal p. Bojčíka, či má ihrisko v nájme, ten mu na to dva krát odpovedal, že sa má opýtať p. Matveja, čiže odmietol potvrdiť, či ihrisko má v nájme, alebo ho nemá.

Bod 20 :Záver

Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková pod'akovala prítomným za účasť a ukončila zasadanie OZ

Zapisovateľka:

Mária Vaňková, MBA

Overovatelia:

Ing. Peter Žák, PhD.

Mgr. Pavol Jesenský

V Ladomirovej, 19. 12. 2025

Mgr. Oľga Bojčíková, starostka obce