

OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

Zápisnica z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladomirová

dňa 20. 06. 2025

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh programu rokovania OZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce Ladomirová za rok 2024
6. Návrh záverečného účtu obce Ladomirová za rok 2024
7. Návrh rozpočtového opatrenia
8. Plán kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2025
9. Zámer na zriadenie vecného bremena – VSD, a. s.
10. Zámer na odpredaj majetku obce – VSD, a. s.
11. Rôzne
12. Záver

Bod: 1 a 2

Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková otvorila zasadanie OZ. Prítomní podľa prezenčnej listiny, neprítomní a zároveň ospravedlnení Ing. Rastislav Hanák, Marek Haluška a Ing. Peter Žák, PhD. Následne za zapisovateľku navrhla poslankyňu Máriu Vaňkovú, MBA a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí PhDr. Vladislav Cuper a Martin Goldír.

Uznesenie č. 15/2025: OZ v Ladomirovej **schvaľuje** za zapisovateľku zasadnutia OZ Máriu Vaňkovú, MBA a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ PhDr. Vladislav Cuper a Martin Goldír.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní :3

OZ v Ladomirovej **schválilo** za zapisovateľku: Máriu Vaňkovú, MBA, za overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ PhDr. Vladislav Cuper a Martin Goldír.

Bod 3: Návrh programu rokovania OZ

Nasledovalo predloženie návrhu programu OZ, prečítané Mgr. Oľgou Bojčíkovou – starostkou obce.

Uznesenie č. 16/2025: OZ v Ladomirovej schvaľuje program OZ.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

OZ v Ladomirovej **schválilo** program OZ.

Bod 4: Kontrola plnenia uznesení

1. **Uznesenie č. 12/2025:** S firmou STYGRAN bola uzatvorená nájomná zmluva do 31. 07. 2029, zmluva bola podpísaná 28. 04. 2025

2. **Uznesenie č. 14/2025:** Akcia Deň matiek sa uskutočnila a celkové náklady činili 946,60 € a to: hudba 350,00 €, občerstvenie 277,40 €, záviný 40,50 €, kvety 210,00 €, výzdoba 68,70 €. Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková poďakovala všetkým, ktorí pomohli s realizáciou tejto akcie.

Uznesenie č. 17/2025:

OZ **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

OZ **vzalo na vedomie** kontrolu plnenia uznesení

Bod 5: Stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce Ladomirová za rok 2025

Hlavná kontrolórka predložila stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2024, v ktorom odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Ladomirovej prerokovanie Záverečného účtu obce Ladomirová za rok 2024 uzavrieť s výrokom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje BEZ VÝHRAD.

Starostka obce dala za uvedené hlasovať.

Uznesenie č. 18/2025: OZ berie na vedomie stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2024

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

OZ v Ladomirovej vzalo na vedomie stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2024.

Bod 6: Návrh záverečného účtu obce Ladomirová za rok 2024

Starostka prítomných informovala, že návrh záverečného účtu obce Ladomirová za rok 2024 bol zverejnený v zákonnej lehote /15 dní/ na úradnej tabuli, stránke obce a taktiež bol preposlaný poslancom, k dnešnému dňu nebol podaný žiadny podnet, dotaz. Na otázku, či z prítomných má niekto nejakú výhradu k uvedenému, nebola zo strany prítomných poslancov žiadna otázka, nasledovalo hlasovanie.

Uznesenie č. 19/2025: OZ schvaľuje návrh záverečného účtu obce za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa:

Neprítomní: 3

OZ v Ladomirovej schválilo návrh záverečného účtu obce za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Bod 7: Návrh rozpočtového opatrenia

Po spracovaní účtovníctva navrhla účtovníčka obecnému zastupiteľstvu prijať rozpočtové opatrenia a to: č. 1:

a/ tvorba rezervného fondu vo výške 5 472,15€ a následné použitie na finančné operácie /vývoz a likvidácia odpadu a poplatky za ulož. odpadu/

b/ zmenu rozpočtu obce Ladomirová na rok 2025

	Rozpočet na rok 2025	Návrh na rozpočtové opatrenie č.1 Rozpočtu na rok 2025	Rozpočet obce na rok 2025 po 1. rozp.opatrení
Bežné príjmy	643 667,89	0,00	643 870,52
Kapitalové príjmy	0,00	0,00	0,00
Fin. príjm. operácie	65 800,00	5 269,52	5 269,52
Príjmy spolu	643 667,89	5 472,15	649 140,04

Uznesenie č. 20/2025: OZ v Ladomirovej schvaľuje návrh rozpočtového opatrenia č. 1:

a/ tvorba rezervného fondu vo výške 5 269,52 € a následné použitie na finančné operácie /vývoz a likvidácia odpadu a poplatky za ulož. odpadu/

b/ zmenu rozpočtu obce Ladomirová na rok 2025:

	Rozpočet na rok 2025	Návrh na rozpočtové opatrenie č.1 Rozpočtu na rok 2025	Rozpočet obce na rok 2025 po 1. rozp. opatrení
Bežné príjmy	643 667,89	0,00	643 870,52
Kapitalové príjmy	0,00	0,00	0,00
Fin. príjm. operácie	65 800,00	5 269,52	5 269,52
Príjmy spolu	643 667,89	5 472,15	649 140,04

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

OZ v Ladomirovej **schválilo rozpočtové opatrenie č. 1**

Bod 8: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2025

Poslancom OZ Ladomirová bol preposlaný plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025

Uznesenie č. 21/2025: OZ v Ladomirovej berie na vedomie plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

OZ v Ladomirovej vzalo na vedomie plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025

Bod 9: Zámer na zriadenie vecného bremena VSD, a.s.

VSD, a.s. predložila návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na majetku obce Ladomirová:

„Geometrický plánom, úradne overeným príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 52/2025, bude na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré obec Ladomirová zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech VSD, a.s. a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro- energetického zariadenia na slúžiacom pozemku.“

Na základe predloženej zmluvy bol vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti „C- Ťarchy“, v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro - energetického zariadenia na parc. E KN č. 1564 a parc. C KN 80/1 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 52/2025.“

Uznesenie č. 22/2025: OZ v Ladomirovej schvaľuje zriadiť bezodplatne:

„Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro- energetického zariadenia na parc. E KN č. 1564 a parc. C KN 80/1 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 52/2025.“

Hlasovanie:

Za:4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

OZ v Ladomirovej schválilo bezodplatne zriadiť „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro- energetického zariadenia na parc. E KN č. 1564 a parc. C KN 80/1 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 52/2025.“

Bod 10: Zámer na odpredaj majetku obce VSD, a.s.

Na obec bol predložený návrh zmluvy VSD, a.s. o prevode majetku obce Ladomirová a to novovytvorenú parcelu C KN 80/4 o 14m², na ktorej je umiestnená stavba elektro-energetického zariadenia/kioskovej transformačnej trafostanice/ a jeho príslušenstvo vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 23/2025: OZ v Ladomirovej schvaľuje zámer prevodu majetku obce Ladomirová z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ide o novovytvorenú parcelu, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 2404152/2025, Ing. Vladimírou Szabó Ječná, overeného pod číslom G1-52/2025 Ing. Lenkou Kaliňakovou, zo dňa 20. 03. 2025, ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely C KN 80/1, nachádzajúcu sa k KÚ obce Ladomirová, „C“ KN 80/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 14m², vedenej Okresným úradom Svidník – katastrálny odbor, vo výlučnom vlastníctve obce Ladomirová, zapísaná na liste vlastníctva č. 1 Kupujúcemu: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, DIČ: 2022082997, za cenu 1€/1m², v celkovej sume 14€ /slovom štrnásť eur/.

Dôvodom osobitného zreteľa je nevyužiteľnosť – nadbytočnosť predmetnej parcely pre verejný záujem obce Ladomirová. Na pozemku je umiestnená stavba elektro-energetického zariadenia /kioskovej transformačnej trafostanice/ a jeho príslušenstvo vo vlastníctve kupujúceho. Obec prevádzkala obdobný majetok za cenu použitú v tomto predaji. Obdobná zmluva je zverejnená crz.gov.sk, ID zmluvy 766811.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 3

OZ v Ladomirovej schválilo zámer prevodu majetku obce Ladomirová z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ide o novovytvorenú parcelu, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 2404152/2025, Ing. Vladimírou Szabó Ječná, overeného pod číslom G1-52/2025 Ing. Lenkou Kaliňakovou, zo dňa 20. 03. 2025, ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely C KN 80/1, nachádzajúcu sa k KÚ obce Ladomirová, „C“ KN 80/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 14m², vedenej Okresným úradom Svidník – katastrálny odbor, vo výlučnom vlastníctve obce Ladomirová, zapísaná na liste vlastníctva č. 1

Kupujúcemu: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, DIČ: 2022082997, za cenu 1€/1m2, v celkovej sume 14€ /slovom štrnásť eur/.

Dôvodom osobitného zreteľa je nevyužitelnosť – nadbytočnosť predmetnej parcely pre verejný záujem obce Ladomirová. Na pozemku je umiestnená stavba elektro-energetického zariadenia/kioskovej transformačnej trafostanice/ a jeho príslušenstvo vo vlastníctve kupujúceho. Obec prevádzkala obdobný majetok za cenu použítú v tomto predaji, Obdobná zmluva je zverejnená crz.gov.sk, ID zmluvy 766811.

Bod 11: Rôzne

- **Mgr. Oľga Bojčíková, starostka** obce, informovala, že DHZO Svidník požiadal o poskytnutie priestorov na ihrisku smerom na Vagríne, na deň 3. 8. 2025 nedeľa za účelom uskutočnenia súťaže. S uvedeným samozrejme súhlasíme, s tým, že by bolo dobré to vyhlásiť v obecnom rozhlase kvôli informovanosti občanom. Ďalej informovala, že sa zakúpia kukanádobý na rómsku osadu z dôvodu, že niektorí občania ich vôbec nevlastnia a preto sa na osade robia skládky.
- **Mgr. Pavol Jesenský**, poslanec obce opätovne otvoril problém s vyčistením potoka na rómskej osade a pri dome p. Markoviča.
- **Mária Vaňková, MBA**, poslankyňa obce, poverená predsedom komisie prečítala „Záznam o splnení povinnosti verejného funkcionára“, uvedený záznam požiadala dať ako prílohu k tejto zápisnici.
- **Občan Ing. V. Parman** požiadal o slovo a informoval prítomných o podanej „Žiadosti o povolenie zvláštneho užívania miestnej komunikácie na pozemku C-KN č. 598/1 v KÚ obce Ladomirová za účelom uloženia vodovodu, kanalizácie, plynovej prípojky k rozostavanej stavbe hospodárskej budovy“.

Bod 12: Záver

Mgr. Oľga Bojčíková, starostka obce Ladomirová, poďakovala prítomným za účasť na 3. zasadnutí v roku 2025 a ukončila ho.

Zapisovateľka:

Mária Vaňková, MBA.....

Overovatelia:

PhDr. Vladislav Cuper

Martin Goldír.....

V Ladomirovej, 20. 06. 2025

.....

Mgr. Oľga Bojčíková, starostka obce