

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
OBEC LADOMIROVÁ, 090 03 LADOMIROVÁ

Č.j.: 591/2023 – 304

Svidník, 25.03.2024

Vybavuje: Ing. Viktória Vašková, Spoločný obecný úrad Nižný Orлік

STAVEBNÉ POVOLENIE

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice podala dňa 13.11.2023 obci Ladomirová ako príslušnému stavebnému úradu, žiadosť o vydanie stavebného povolenia líniovej stavby „Ladomirová – úprava TS2, NN siete – Etapa II“ ktorá sa nachádza na pozemkoch v intraviláne obce Ladomirová od parc. KN-C č. 80/1 k parc. KN-C č. 573 v katastrálnom území obce Ladomirová, podľa projektovej dokumentácie stavby v stavebnom konaní.

Obec Ladomirová ako príslušný stavebný úrad v zmysle ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších noviel (ďalej len stavebný zákon), po preskúmaní žiadosti podľa §62 a §63 stavebného zákona rozhodol

t a k t o :

stavba „Ladomirová – úprava TS2, NN siete – Etapa II“ na pozemkoch v intraviláne obce Ladomirová od parc. KN-C č. 80/1 k parc. KN-C č. 573 v katastrálnom území obce Ladomirová, pre navrhovateľa **VSD, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 36599361** sa podľa §66 stavebného zákona a §10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

p o v o ľ u j e .

Popis stavby:

Týmto stavebným povolením sa povoľuje betónová, blokovaná, koncová trafostanica TS2 s transformátorom o výkone 250kVA na pozemku KN-C 80/1 v k.ú. Ladomirová. Pre napojenie trafostanice sa uloží nové VN vzdušné káblové vedenie na jestvujúce NN vzdušné vedenie od p.b.č.127 po p.b.č.139, na ktorom sa vykoná úprava resp. rekonštrukcia v jestvujúcej trase. Vymenia sa nevyhovujúce podperné body a vodiče za vzdušný kábel. Časť VN kábla sa uloží do zeme z jestvujúceho podperného bodu č. 139 až po trafostanicu TS2 v dĺžke 20 m. Podobne sa uložia tri nové NN káble do zeme v dĺžke 20m až po trafostanicu TS2 spolu s VN káblom. Zároveň so zriadením novej trafostanice sa zdemontuje jestvujúca oceľová priehradová trafostanica TS2 a vzdušné VN vedenie v dĺžke 95m. Nový VN vzdušný kábel sa napojí z podperného bodu č. 1 na p.b.č. 127 a pokračuje spolu s NN vedením k novej trafostanici.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval: Ing. Ladislav Világi

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky :

- Stavebné práce budú uskutočnené v súlade s overenou projektovou dokumentáciou v stavebnom konaní. Prípadné zmeny v realizácii stavby sa nesmú uskutočňovať bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

- Dodržia sa podmienky správcu distribučnej siete, dotknutých orgánov a organizácií ktoré sa k tejto stavbe vyjadrili.
- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať STN 38 6415, STN 38 6413, STN 73 6005, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
- Pri stavbe sa dodržia ustanovenia stavebného zákona, vyhlášky č. 532/2002 Z.z. o všeobecných požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy a technologický postup realizácie PE prípojok.
- Pri krížení a súbegu elektrickej prípojky s podzemnými a nadzemnými vedeniami je potrebné dodržať STN 73 6005.
- Pred začatím prác je potrebné presné vytyčenie jednotlivých podzemných inžinierskych sietí ich správcami priamo v teréne v mieste výstavby.
- Stavba sa dokončí najneskôr do **31.3.2026**.
- Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky: Údaje o dodávateľovi doručí stavebník stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania (alebo po jeho objednaní).
- Odborné vedenie stavby bude vykonávať zhotoviteľ stavby.
- Za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá zhotoviteľ stavby.
- Stavebný odpad vzniknutý realizáciou stavby bude oddelený a zlikvidovaný v súlade s platným VZN obce Ladomirová.
- Po ukončení zemných prác investor upraví terén do pôvodného a náležitého stavu.
- Stavebník je povinný v prípade poškodenia prístupovej komunikácie pri svojej stavebnej činnosti uviesť predmetnú komunikáciu do pôvodného stavu.
- **Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré stavebník požiada tunajší úrad v zmysle §76 stavebného zákona 15 dní pred dokončením stavby.**
- **Stavebník je povinný ku kolaudačnému konaniu predložiť najmä doklady a náležitosti podľa §17 a §18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z..**
- **Stavebník bude v plnom rozsahu rešpektovať podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a správcov PIS:**

OÚ OSŽP Svidník - orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. 2022/005165-002 zo dňa 22.09.2022:

- Územie umiestnenia stavby sa nachádza v prvom stupni ochrany v zmysle zákona OPAK a nezasahuje do území NATURA 2000 ani do siete národných chránených území.
- V navrhovanej lokalite nie sú evidované biotopy národného a európskeho významu ani prvky R-USES okresu Svidník.
- Prípadný nevyhnutný výrub drevín a krovitých porastov pre realizáciu stavby je možné vykonať najmä v mimovegetačnom období (od 1.10. – 28.02.) na základe právoplatného súhlasu OcÚ v zmysle §47 zákona OPAK a vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z.
- Po ukončení stavebných prác je potrebné v trase stavby vykonať zemné úpravy a revitalizáciu poškodenej zelene.

OÚ OSŽP Svidník - orgán štátnej vodnej správy, vyjadrenie č. 2022/005161-002 zo dňa 22.09.2022:

- Pri realizácii stavby je potrebné dbať o ochranu povrchových a podzemných vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť ich prirodzený režim, prípadné znečistenie či kvalitu.
- Vozidlá a stroje, ktoré budú využívané pri stavebnej činnosti musia byť v bezchybnom technickom stave.
- Na stavenisku nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorej sa vyžaduje manipulácia s nebezpečnými látkami.
- Z predloženej situácie je zrejmé, že stavba križuje vodný tok Ladomírka a jeho prítoky. V ďalšom postupe je potrebné požiadať tunajší úrad o súhlas podľa §27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. K žiadosti nutné doložiť aj stanovisko správcu tohto vodného toku.

OÚ OSŽP Svidník - orgán štátnej vodnej správy, súhlas na zhotovenie stavby č. 2024/001608-002 zo dňa 26.02.2024:

- Dodržať podmienky SVP, š.p., Povodie Bodrogu, OZ Trebišov, stanovené v liste pod číslom CS SVP OZ KE 1720/2022/350 zo dňa 27.09.2022 a to:
 - Pri križovaní a súbehu vedení s vodným tokom žiadame dodržať STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a nové stĺpy NN vedenia osadiť min. 10 m od brehovej čiary toku.
 - Začatie a ukončenie prác v mieste križovania a vodným tokom oznámiť správcovi vodného toku SVP, š.p., Správa povodia Bodrogu, odštepny závod, Trebišov, pracovisko Svidník – úsekový technik Ing. Ján Tkáč
 - Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať §47 a § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.
 - Upozorňujeme investora na dodržanie §37 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

OÚ OSŽP Svidník - orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. 2022/005166-002 zo dňa 21.09.2022:

- využitelné odpady budú zhodnotené v oprávnených zariadeniach na zhodnotenie odpadov činnosťou R1až R12, o čom bude mať doklad,
- nevyužitelné odpady budú zneškodnené v oprávnených zariadeniach na zneškodňovanie odpadov činnosťou D1 až D12, o čom bude mať doklad,
- odpady musia byť zhromažďované tak, aby bolo zabránené ich unikom do okolia, odcudzeniu alebo inému znehodnoteniu, zabezpečiť povinnosti držiteľa odpadu v zmysle zákona o odpadoch tak, aby nedochádzalo k úletom, obťažovaniu zápchom a pod.,
- podľa §77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú, takáto osoba je povinná zabezpečiť plnenie povinnosti držiteľa odpadu v zmysle zákona o odpadoch,
- pôvodca odpadu bude viesť evidenciu o produkovaných odpadoch a do konca februára nasledujúceho roka podá na tunajší úrad ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním za predchádzajúce obdobie v zmysle vyhlášky MZP SR c. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov,
- **pred kolaudačným konaním požiada investor tunajší úrad o vydanie vyjadrenia k dokumentácii pre vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktoré musí obsahovať doklady o nakladaní, so vzniknutými odpadmi počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie.**

Slovenský vodohospodársky podnik, stanovisko č. CS SVP OZ KE 1720/2022/350 zo dňa 27.9.2022:

- Pri križovaní a súbehu vedení s vodným tokom žiadame dodržať STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a nové stĺpy NN vedenia osadiť min. 10 m od brehovej čiary toku.
- Začatie a ukončenie prác v mieste križovania s vodným tokom oznámiť správcovi vodného toku SVP, š.p., Povodie Bodrogu, odštepny závod, Trebišov, pracovisko Svidník – úsekový technik Ing. Ján Tkáč.
- Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať §47 a §49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.
- Upozorňujeme investora na dodržanie §37 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Prešov – stanovisko č. KPUPO-2022/19604-2/79877/Ha zo dňa 23.09.2022:

- Stavebník je povinný v zmysle §40 pamiatkového zákona a §127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Slovenská správa ciest, vyjadrenie č. SSC/6903-4/2024/6371/2254 zo dňa 18.01.2024:

- Priečne prepojenie vzdušného NN vedenia cez cestu I/21 x 3 musí byť realizované v súlade s STN 33 3300, min. vo výške 6,5 m, z dôvodu rezervy pre výhľadové úpravy krytu vozovky.
- V prípade výmeny jestvujúcich podperných bodov v dotyku s cestou I/21, žiadame ich umiestniť v mieste pôvodných podperných bodov, t.j. mimo cestné teleso cesty I/21.
- Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty I/21. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050.
- Výkopová zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/21 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.
- Po ukončení stavebných prác v súbehu s cestou I/21 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu.
- V prípade, že počas realizácie stavby bude nutné obmedzenie cestnej premávky na ceste I/21 (státie mechanizmov a pod.), je potrebné v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. požiadať príslušný cestný správny orgán a to Okresný úrad Prešov, OCDPK, o povolenie na zvláštne užívanie cesty I/21. Pracovisko musí byť riadne označené dopravným značením, odsúhlaseným príslušným DI PZ. S vydaním povolenia na zvláštne užívanie cesty súhlasíme.
- Stavebník zabezpečí, aby prácami nedochádzalo k ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
- Všetky zásahy do cestného pozemku v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác, ktoré sa dotýkajú cesty I/21 a osadenia nových podperných bodov v dotyku s cestou I/21 je nutné odkonzultovať a odsúhlasiť min. 3 dni pred zahájením prác s povereným pracovníkom našej organizácie, kontaktná osoba: Ing. Veliký.

OÚ Prešov – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č.2023/030873-002 zo dňa 05.05.2023:

- Umiestnením stavby a jej realizáciou nesmie dôjsť k zhoršovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, modernizácii cesty a k sťažovaniu jej údržby pomocou pracovných strojov a iných mechanizmov.
- Pri realizácii NN vedenia rešpektovať jestvujúce šírkové usporiadanie dotknutého úseku cesty I/21. Pri zavesovaní NN vodičov v krížení ponad cestu rešpektovať prípustnú výšku v zmysle STN.
- Pred vlastnou realizáciou stavby a výkopových zemných prác si investor, resp. zhotoviteľ vyžiada od správcov sietí situovanie podzemných vedení a ich vytýčenie.
- **Požiadať majetkového správcu cesty I. triedy (SSC IVSC Košice) o stanovisko k navrhovanej trase NN vedenia a následne rešpektovať a dodržať podmienky uvedené v danom stanovisku.**
- Každý prípadný zásah do telesa cesty I. triedy je potrebné vopred prerokovať s majetkovým správcou cesty SSC IVSC Košice, detašované pracovisko Svidník.
- Pri stavebných prácach zemina z výkopov sa nesmie skladovať na telese cesty I/21 a musí byť zabezpečená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
- Pevné nadzemné časti jednotlivých objektov (stĺpov a pod.) je stavebník povinný umiestniť mimo teleso cesty a cestný pozemok v takej vzdialenosti od cesty, aby netvorili

pevnú prekážku na pozemných komunikáciách podľa ustanovenia § 20 ods. 1 cestného zákona.

- V prípade prác na ceste I/21 je potrebné požiadať minimálne 30 dní pred začatím stavebných prác o povolenie na zvláštne užívanie cesty, čiastočnú uzávierku a určenie dočasného dopravného značenia na ceste I/21. V takom prípade je nutné doplniť dokumentáciu o projekt dočasného dopravného značenia a tento predložiť v počte 2 ks na tunajší úrad. K uvedeným žiadostiam je potrebné doložiť stanovisko správcu cesty SSC IVSC Košice.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru vo Svidníku – ODI, vyjadrenie č. ORPZ-SK-ODI-138-010/2023 zo dňa 30.05.2023:

- Okresný dopravný inšpektorát vo Svidníku, si vyhradzuje právo v prípade potreby zvýšenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, navrhnúť zmenu v odsúhlasenom vyjadrení a zhotoviteľovi nariadiť úpravu podľa potreby.

SPP - distribúcia, a. s., vyjadrenie č. TD/NS/0030/2024/Uh zo dňa 16.01.2024:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D,
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný

predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam PPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod ,
- v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Slovak Telekom, a.s. – vyjadrenie č. 6612404111 zo dňa 13.02.2024:

- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej v tomto vyjadrení (04.11.2023), v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby,

žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinností požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s predložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s.r.o.

- V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- **Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**
 - Pred začatím výkopových prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodeného zariadenia
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
 - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- **V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia**
- **Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 11162/2024/O zo dňa 26.01.2024:

- V prílohe listu Vám zasielame situácie so zakresleným vedením v našej správe a prevádzke, vodovodné potrubie (v hĺbke cca 1,30-1,70 m) je orientačne zakreslené zelenou farbou, kanalizačné potrubie červenou farbou.
- Požadujeme, aby bola v plnej miere rešpektovaná trasa vodovodného a kanalizačného potrubia a ich ochranné pásma podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/200 I Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach. V zmysle § 19, ods. 5, písm. a) citovaného zákona je v pásme ochrany zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
- Pred zahájením stavebných prác žiadame zabezpečiť vytýčenie existujúcich PIS priamo v teréne. Na základe objednávky investora vytýčime sieť v správe a prevádzkovej údržbe našej spoločnosti priamo na mieste našim pracovníkom do 7 dní odo dňa vyžiadania.
- Zakazujeme robiť výkopové práce v ochrannom pásme PIS v zmysle Zák. 442/2002 Z.z. kopacím mechanizmom. Výkopy realizovať len ručne.
- V prípade vzniku poruchy na našom potrubí počas výstavby, bude znášať náklady na jej odstránenie (opravu) investor stavby (§27 ods. 1 zak. c. 442/2002 Z.z.)
- Upozorňujeme že v záujmovej lokalite sú vybudované vodovodné a kanalizačné prípojky. O ich vytýčenie požiadajte majiteľa, resp. správcu. V zmysle zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách č. 442/2002 Z. z. §4, je vlastníkom prípojky osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: bez námietok.

So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zák. č. 71/1967 Zb.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

O d ô v o d n e n i e :

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice podala dňa 13.11.2023 obci Ladomirová ako príslušnému stavebnému úradu, žiadosť o vydanie stavebného povolenia líniovej stavby „Ladomirová – úprava TS2, NN siete – Etapa II“ ktorá sa nachádza na pozemkoch v intraviláne obce Ladomirová od parc. KN-C č. 80/1 k parc. KN-C č. 573 v katastrálnom území obce Ladomirová, podľa projektovej dokumentácie stavby v stavebnom konaní. Stavebný úrad oznámil podľa §61 stavebného zákona dňa 18.12.2023 začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy oznámením pod číslom 591/2023 – 304 zverejneným verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a web stránke obce. Obec Ladomirová súčasne nariadila termín ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním na deň 03.01.2024, z čoho bol spísaný záznam.

V súlade s ustanovením §33 ods.2 správneho poriadku dala zároveň týmto listom možnosť oboznámiť a vyjadriť sa ku podkladom rozhodnutia, k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie s poučením, že na neskoršie podané pripomienky a námietky nebude príslušný stavebný úrad prihliadať.

Námietky ani pripomienky účastníkov stavebného konania neboli vznesené.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli: žiadosť stavebníka, projektová dokumentácia, Stanovisko Obce Ladomirová č. ObcU LA – 23-766/2022 zo dňa 10.10.2022, Stanoviská OÚ OSŽP Svidník, vyjadrenia č. 2022/005165-002 zo dňa 22.09.2022, 2022/005161-002 zo dňa 22.09.2022, 2022/005166-002 zo dňa 21.09.2022, Súhlas OÚ OSŽP Svidník na zhotovenie stavby, č. 2024/001608-002 zo dňa 26.02.2024, Stanovisko SVP,š.p., Povodie Bodrogu, stanovisko č. CS SVP OZ KE 1720/2022/350 zo dňa 27.9.2022, Stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KPUPO-2022/19604-2/79877/Ha zo dňa 23.09.2022, Vyjadrenie SÚC PSK Svidník, vyjadrenie č. 2022/127-002 zo dňa 20.09.2022, Vyjadrenie SSC č. SSC/6903-4/2024/6371/2254 zo dňa 18.01.2024, Stanovisko OÚ OCDPK Svidník, vyjadrenie č. 2022/005175-002 zo dňa 20.09.2022, Stanovisko OÚ OCDPK Prešov, vyjadrenie č. 2023/030873-002 zo dňa 05.05.2023, Stanovisko KR PZ Prešov-KDI č. KRPZ-PO-KDI-74-001/2024 zo dňa 16.01.2024, Stanovisko Ministerstva obrany SR č. SEMaI-EL13/2-5-1383/2022 zo dňa 14.10.2022, Stanovisko OR PZ – ODI č. ORPZ-SK-ODI-138-010/2023 zo dňa 30.05.2023, Stanovisko OR HaZZ Svidník, vyjadrenie č. 2023/000834-005 zo dňa 14.08.2023, Vyjadrenie SPP - D, a. s., č. TD/NS/0030/2024/Uh zo dňa 16.01.2024, Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 6612404111 zo dňa 13.02.2024, Vyjadrenie VVS, a.s., č. 11164/2024/O zo dňa 26.01.2024, Vyjadrenie O2 Networks,s.r.o. zo dňa 28.09.2022, Vyjadrenie Orange Slovensko a.s. č. KE-2567/2022 zo dňa 11.10.2022 a Vyjadrenie UPC Broadband Slovakia s.r.o., č. 1682/2022 zo dňa 5.9.2022.

Predložená žiadosť bola stavebným úradom preskúmaná z hľadísk uvedených v §62 a §63 stavebného zákona, kde bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené záujmy spoločnosti, ani práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené § 47 stavebného zákona, §9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. a vyhl. č. 192/1994 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako to je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním obci Ladomirová. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Oľga Bojčíková
starostka obce Ladomirová

Vzhľadom na povahu líniovej stavby účastníkom konania bude doručené formou verejnej vyhlášky

Na vedomie:

1. VSD, a.s. Košice, Mlynská 31, Košice 042 91
2. Obec Ladomirová, 090 03
3. OÚ SK – OSŽP, Sov. hrdinov 102, Svidník
4. OÚ PO – OCDPK, Nám. Mieru 3, Prešov 080 01
5. SSC IVSC, Kasárenské námestie 4, Košice 040 01
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, Prešov 080 01
7. OR HaZZ, Čat. Nebiljaka 1, Svidník
8. SVP, M.R. Štefánika 25, Trebišov 075 01
9. VVS, a.s., Závod Svidník, Stropkovská 643/79, Svidník
10. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava 817 62
11. SPP distribúcia , a.s. Mlynské nivy 44/b, Bratislava 825 11

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona. Rozhodnutie sa v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli a webstránke obce po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.