

Obec Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladomirová
dňa 28. 7. 2023

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh programu OZ
4. Schválenie programu OZ
5. Informácia o zániku mandátu poslanca a o vzdaní sa mandátu náhradníka poslanca
6. Zloženie sľubu nastupujúceho poslanca OZ
7. Prerokovanie žiadosti o predĺženie prenájmu nebytových priestorov pre Komunitné centrum
8. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku
9. Prerokovanie sťažnosti občanov na rušenie nočného kľudu v obci
10. Prerokovanie žiadosti o poskytnutie sály za účelom usporiadania zábavy
11. Prerokovanie návrhu a schválenie: Záverečný účet obce Ladomirová za rok 2022
12. Prerokovanie o predĺžení platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Ladomirová do roku 2025
13. Schválenie predĺženia platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Ladomirová do roku 2025
14. Prerokovanie splátkového kalendára voči BFF Central Europe s.r.o.
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

1. – 4. *Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková otvorila zasadanie OZ a prítomných poslancov a hosti privítala. Neprítomní a zároveň ospravedlnení sú poslanci Bc. R. Hanák a PhDr. V. Cuper. Následne za zapisovateľku navrhla poslankyňu Máriu Vaňkovú a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Mgr. Pavol Jesenský a Martin Goldír - menovaní boli jednohlasne schválení. Starostka následne predložila návrh programu OZ. Na podnet poslankyne M. Vaňkovej bol presunutý bod programu 14 pred bod 7. Program aj s uvedenou zmenou bol jednohlasne schválený.*

Uznesenie č. 36/2023: OZ v Ladomirovej berie na vedomie za zapisovateľku zápisnice Mária Vaňková, MBA. a za overovateľov zápisnice Mgr. Pavol Jesenský a Martin Goldír. Hlasovanie: Za: 4 - Mária Vaňková, MBA, Mgr. Pavol Jesenský, Martin Goldír, Marek Haluška

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej vzalo na vedomie uznesenie č. 36/2023.

Podpísané dňa: 28. 07. 2023 Mgr. Oľga Bojčíková – starostka obce Ladomirová

5. a 6. Starostka obce Mgr. Oľga Bojčíková informovala o skutočnosti, že poslancovi Ernestovi Cinovi *zanikol mandát poslanca OZ* v zmysle §25 ods. 2 písm. d) zákona o obecnom zriadení. *Náhradník Peter Ďžurban nemá záujem o mandát poslanca OZ - doručil čestné vyhlásenie. Nasledujúcim d'alsím náhradníkom je Ing. Peter Žák, PhD.* Ten mandát prijal a zložil slávnostný *sľub* poslanca.

Uznesenie č. 37/2023: OZ v Ladomirovej berie na vedomie zánik *mandátu poslanca OZ* Ernesta Cinu v zmysle §25 ods. 2 písm. d) zákona o obecnom zriadení, neprijatie mandátu náhradníka Petra Ďžurbana. *Zloženie slávnostného sľubu a prijatie mandátu poslanca Ing. Peter Žák, PhD.*

OZ v Ladomirovej vzalo na vedomie uznesenie č. 37/2023.

Podpísané dňa: 28. 07. 2023 Mgr. Oľga Bojčíková – starostka obce Ladomirová

7. Starostka Mgr. Oľga Bojčíková k predmetnému bodu požiadal *JUDr. Tomáša Tomčovčíka*, aby prítomných informoval o splátkovom kalendári pre *BFF Central Europe s.r.o.*, resp. aby sa prerokoval d'alsí postup vo *veci splácania záväzkov obce Ladomirová* vo vzťahu k záväzkom voči spoločnosti *BFF Central Europe s.r.o.* V roku 2016 v čase, keď boli finančné problémy v obci, obec bola v nútenej správe a v tomto stave jej nebolo možné poskytnúť úver zo žiadnej banky a tak uvedená s.r.o. vyšla obci v ústrety a poskytla financie vo výške 480 000 €, ktoré boli použité na úhrady nezaplatených faktúr. Avšak zistilo sa, že uvedená pomoc pre našu obec je nekonečný príbeh a na základe výzvy od BFF treba podpísať nový splátkový kalendár, pri ktorom či ho podpísať alebo nie sa začalo riešiť uvedené / bol poskytnutý úver 480 000€ a po splácaní po 6 rokov stav je 690.000 €/ Splátky mesačne sú 2 900€, ale jednorazové splátky sú veľmi vysoké /80.000 €, 230.000 €/ a splatenie je v nedohľadne. Po osobnom stretnutí *JUDr. Tomčovčíka* a *BFF Central Europe s.r.o.* je nám predložená táto informácia a je na poslancoch OZ, ako sa rozhodnú riešiť túto situáciu, či sa splátkový kalendár podpíše, alebo to budeme riešiť súdnou cestou. V tomto prípade je potrebné požiadať Ministerstvo financií o vykonanie vládneho auditu. Z uvedeného vyplýva, že obci hrozí nútená správa alebo ozdravný režim. Starostka dala hlasovať o uvedenom – *za nepodpísanie splátkového kalendára.*

Uznesenie č. 38/2023: OZ v Ladomirovej berie na vedomie *nepodpísanie splátkového kalendára pre BFF Centrál Europe s.r.o.*

Hlasovanie: Za: 5 - Mária Vaňková, MBA, Mgr. Pavol Jesenský, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Peter Žák, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej vzalo na vedomie uznesenie č. 38/2023.

Podpísané dňa: 28. 07. 2023 Mgr. Oľga Bojčíková – starostka obce Ladomirová

8. Pán Ľuboš Kost opätovne požiadal o predĺženie *prenájmu* nebytových kancelárskych priestorov, nachádzajúcich sa na prvom poschodí v budove obecného úradu v obci Ladomirová za účelom pokračovania v prevádzkovaní Komunitného centra na obdobie od 1. 8. 2023 do 31.12. 2029 za rovnakých podmienok, nakoľko Komunitné centrum má refundované len mzdové náklady a slúži všetkým občanom a zároveň odbreňuje OÚ od niektorých administratívnych činností, vytvára voľnočasové aktivity a je nápomocné pri vzdelávaní.

Uznesenie č. 39/2023: OZ v Ladomirovej schvaľuje **predĺženie *prenájmu* nebytových kancelárskych priestorov od 1. 8. 2023 do 31.12. 2029 za rovnakých podmienok ako doposiaľ.**

Hlasovanie: Za: 5 - Mária Vaňková, MBA, Mgr. Pavol Jesenský, Martin Goldír, Marek Haluška, Ing. Peter Žák, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej **schválilo** uznesenie č. 39/2023.

Podpísané dňa: 28. 07. 2023 Mgr. Oľga Bojčíková – starostka obce Ladomirová

9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku číslo parcely C80/1 o výmere 971 m² v katastrálnom území obce Ladomirová pre žiadateľa Mareka Halušku ml. bývajúceho Ladomirová 223 nebola schválená.

Uznesenie č. 40/2023: OZ v Ladomirovej schvaľuje **žiadosť o odkúpenie obecného pozemku číslo parcely C80/1 o výmere 971 m² v katastrálnom území obce Ladomirová pre žiadateľa Mareka Halušku ml.**

Hlasovanie: Za: 1 – Marek Haluška

Proti: Mária Vaňková, MBA, Mgr. Pavol Jesenský, Martin Goldír, Ing. Peter Žák, PhD.

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej **neschválilo** uznesenie č. 40/2023.

Podpísané dňa: 28. 07. 2023 Mgr. Oľga Bojčíková – starostka obce Ladomirová

10. a 11. Občan Róbert Udič sa obrátil na obecné zastupiteľstvo so svojou *sťažnosťou* o rušení nočného kľudu z dôvodu konania tanečných zábav a iných osláv, ktoré sa konajú v priestoroch obecného - kultúrneho domu do neskorých večerných hodín.

Starostka Mgr. O. Bojčíková prešla k ďalšiemu bodu, kde opätovne bola podaná žiadosť o poskytnutie sály obecného úradu pre Jána Cinu na uskutočnenie zábavy dňa 18. augusta 2023. Nakoľko minulé zábava /22. 8. 2023/ bola a je riešená políciou pre bitku a poškodenie obecného majetku, zastupiteľstvo uvedenú žiadosť neschválilo a tým sa

poriešila aj sťažnosť pána Udiča. Avšak prítomný občan *Martin Cina* nebol spokojný s týmto rozhodnutím a slovné zaútočil na Mgr. Oľgu Bojčíkovú – starostku obce.

Uznesenie č. 41/2023: OZ v Ladomirovej schvaľuje žiadosť o poskytnutie sály obecného úradu pre Jána Cinu a schvaľuje konanie sa tanečných zábav v priestoroch obecného úradu v nasledujúcom období.

Hlasovanie: Za: 1 – Marek Haluška

Proti: 4 - Mária Vaňková, MBA, Mgr. Pavol Jesenský, Martin Goldír, Ing. Peter Žák, PhD.

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej **neschválilo** uznesenie č. 41/2023.

Podpísané dňa: 28. 07. 2023 Mgr. Oľga Bojčíková – starostka obce Ladomirová

12. Záverečný účet obce Ladomirová za rok 2022 bol zverejnený na webovej stránke a úradnej tabuli obce v zmysle platných legislatívnych pravidiel. Informovala o ňom aj prítomná M. Drozdová – účtovníčka. K uvedenému mala dotazy poslankyňa M. Vaňková – rozdiely v plánovaných a reálnych výdavkoch /odmeny, služby, materiál, poskytnuté a nevrátené pôžičky občanom/.

Uznesenie č. 42/2023: OZ v Ladomirovej schvaľuje Záverečný účet za rok 2022 s výhradami

Hlasovanie: Za: 5 – Mária Vaňková, MBA, Mgr. Pavol Jesenský, Martin Goldír, Ing. Peter Žák, PhD., Marek Haluška

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej **schválilo** uznesenie č. 42/2023.

Podpísané dňa: 28. 07. 2023 Mgr. Oľga Bojčíková – starostka obce Ladomirová

13. a 14. Nasledovalo hlasovanie za predĺženie platnosti *Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja* obce Ladomirová do roku 2025, pričom všetci prítomní poslanci OZ boli za – jednohlasne odsúhlasené. Po informácii od starostky obce Mgr. Oľgy Bojčíkovej o možnosti zapojenia sa do projektu na vytvorenie občianskych hliadok sa odporučilo, aby obec zrealizovala tento zámer.

Uznesenie č. 43/2023: OZ v Ladomirovej schvaľuje predĺženie platnosti *Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja* obce Ladomirová do roku 2025.

Hlasovanie: Za: 5 – Mária Vaňková, MBA, Mgr. Pavol Jesenský, Martin Goldír, Ing. Peter Žák, PhD., Marek Haluška

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej **schválilo** uznesenie č. 43/2023.

Podpísané dňa: 28. 07. 2023 Mgr. Oľga Bojčíková – starostka obce Ladomirová

15. Rôzne: Mgr. Pavol Jesenský opakovane vyzval na zrealizovanie výberového konania na *kontrolóra obce* s možným pravdepodobným nástupom od 1. 10. 2023. Podmienky ostávajú nezmenené tak, ako už boli zverejnené predtým: uvedené požiadavky na túto funkciu ostali nezmenené, ako je to uvedené v uznesení zápisnice z 28. 12. 2021 resp. uznesenie č. 29 z 3. 4. 2023. Výberové konanie sa doteraz nemohlo uskutočniť z dôvodu šetrenia uznesení na generálnej prokuratúre.

Uznesenie č. 44/2023: OZ v Ladomirovej schvaľuje **opakovane zrealizovanie výberového konania na kontrolóra obce s možným pravdepodobným nástupom od 1. 10. 2023.**

Podmienky ostávajú nezmenené tak, ako už boli zverejnené predtým.

Hlasovanie: Za: 5 — Mária Vaňková, MBA, Mgr. Pavol Jesenský, Martin Goldír, Ing. Peter Žák, PhD., Marek Haluška

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OZ v Ladomirovej **schválilo** uznesenie č. 44/2023.

Podpísané dňa: 28. 07. 2023 Mgr. Oľga Bojčíková – starostka obce Ladomirová

16. Diskusia:

- Je potrebné doplniť člena do komisie pre verejný poriadok namiesto E. Cinu. *Novým členom bude Ing. Peter Žák, PhD.*

- Občan R. Ducár – je potrebné riešiť *premávku na cestách v obci Ladomirová, vysoká rýchlosť, hrozí nebezpečenstvo pre deti - dopravnú značku či spomaľovače.*

17. Starostka Mgr. Oľga Bojčíková prítomným pod'akovala za účasť a ukončila zasadnutie zastupiteľstva.

Zapisovateľka: Mária Vaňková, MBA

Overovatelia: Mgr. Pavol Jesenský

Martin Goldír