



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a § 71 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "vodný zákon"), ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), na základe žiadosti obce Ladomirová, 090 03 Ladomirová, o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu: „Rozšírenie verejného vodovodu“, a po vykonanom vodoprávnom konaní podľa ustanovenia § 73 vodného zákona v spojitosti s § 61 stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") rozhodol takto:

Podľa ustanovenia § 26 ods. 1 vodného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva pre stavebníka:

Obec Ladomirová, 090 03 Ladomirová  
IČO: 00330671

### p o v o l e n i e

na uskutočnenie vodnej stavby

„Rozšírenie verejného vodovodu“.

Vodná stavba je navrhnutá na parcelách KN-C 476 (KN-E č. 1559), 529 (KN-E č. 1563/2), 530/1, 531/3 (KN-E č. 1563/1), 532 (KN-E č. 173), 533 (KN-E č. 173), 534/1 (KN-E č. 173), 534/3, 553/16, 553/17, 598/1 (KN-E č. 123/2), 610/2 (KN-E č. 174/2, 1546/2, 1547/2, 1563/3) v katastrálnom území (ďalej len „k. ú.“) Ladomirová.

V súlade s ust. § 26 ods. 4 vodného zákona je toto rozhodnutie súčasne stavebným povolením podľa ust. § 66 stavebného zákona.



**A: Účel stavby:**

Účelom navrhovanej stavby je rozšírenie verejného vodovodu v obci Ladomirová pre možnosť napojenia budúcich rodinných domov a podnikateľských subjektov.

**B: Stručný technický popis:**

V rámci stavby sa navrhuje rozšírený verejný vodovod HDPE DN100 (d110x10 mm) v celkovej dĺžke 305 m, ktorý bude napojený na verejný vodovod PE DN100 vedený v telese miestnej komunikácie. Napojenie bude prevedené vložným T kusu d110/110 do existujúceho verejného vodovodu. Za napojením sa umiestni uzáver DN100 s teleskopickou zemnou súpravou vyvedenou do liatinového ventilového poklopu. Rozšírený vodovod bude vedený v zelenom páse vedľa miestnej komunikácie. V úseku pod vodným tokom bude potrubie vedené pretláčaním v HDPE chráničke DN150, minimálne zaťaženie chráničky pozdĺž mostného objektu musí byť min. 25 t. Značenie vodovodu v teréne bude orientačnými stĺpikmi. Vodovod bude ukončený podzemným hydrantom DN80. Súčasťou stavby bude aj vodovodná prípojka z rúry HDPE DN50 (d63x3,8 mm), ktorá bude napojená navŕtavacím pásom s guľovým uzáverom DN 50. Ovládanie uzáveru bude teleskopickou zemnou súpravou vyvedenou do liatinového ventilového poklopu. Prípojka bude ukončená guľovým uzáverom DN50. Navrhovaný vodovod bude slúžiť aj na požiarne účely podľa projektu požiarnej ochrany.

Podrobný technický popis stavby ako i ďalšie podrobnosti riešenia sú uvedené v dokumentácii, ktorú v 10/2021 vypracovala spoločnosť iS projekt s.r.o., Šamorín - zodpovedný projektant Ing. Štefan Koczo, aut. stav. ing., číslo opráv. 4129\*TSP\*A2.

**C: Podmienky povolenia:**

1. Investorm stavby bude obec Ladomirová, 090 03 Ladomirová
2. Povolenie sa vzťahuje na uskutočnenie vodnej stavby: „Rozšírenie verejného vodovodu“ navrhnuté na parcele KN-C 476 (KN-E č. 1559), 529 (KN-E č. 1563/2), 530/1, 531/3 (KN-E č. 1563/1), 532 (KN-E č. 173), 533 (KN-E č. 173), 534/1 (KN-E č. 173), 534/3, 553/16, 553/17, 598/1 (KN-E č. 123/2), 610/2 (KN-E č. 174/2, 1546/2, 1547/2, 1563/3) v k.ú. Ladomirová.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je odsúhlasený projekt stavby, ktorý v 10/2021 vypracovala spoločnosť iS projekt s.r.o., Šamorín - zodpovedný projektant Ing. Štefan Koczo, aut. stav. ing., číslo opráv. 4129\*TSP\*A2.
4. Stavebný dozor bude vykonávať Milan Didič, Chmeľová 137, 086 33 Chmeľová, osoba odborne spôsobilá v súlade so zákonom NR SR č. 136/1995 Z. z.
5. Na stavbu budú použité materiály a výrobky, ktoré zabezpečujú hospodárnosť stavby, požiadavky ochrany zdravia, požiarnej bezpečnosti, bezpečnosti práce, životnosti a úžitkovosti stavby v súlade so zákonom NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v platnom znení.
6. Písomne oznámiť tunajšiemu úradu začatie stavby (§ 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona).
7. Stavba bude začatá v termíne najneskôr do 01/2024.
8. V súlade s § 75 ods. 1 stavebného zákona, stavebník zabezpečí priestorové vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Doklady o vytýčení priestorovej polohy



- predloží stavebník špeciálnemu stavebnému úradu pri kolaudácii (§ 75a ods. 4 stavebného zákona).
9. Pred začatím zemných prác je potrebné nasondovať a zabezpečiť proti poškodeniu všetky už existujúce podzemné a nadzemné, výstavbou dotknuté inžinierske siete s ich správcami, pri súbehu alebo križení dodržať platné predpisy.
  10. V miestach križenia a pri predpokladaných miestach stretnutí s podzemnými vedeniami je zhotoviteľ povinný vykonať zemné práce ručným výkopom.
  11. Začiatok prác a ukončenie prác pri súbehoch a križovaní s podzemnými inžinierskymi sieťami oznámiť vopred správcovi siete a pred zásypom takéhoto miesta prizvať správcu siete ku kontrole prác. Zápisom v stavebnom denníku dokladovať stavebnému úradu k vydaniu užívacieho povolenia správnosť vykonania prác.
  12. Investor je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu na stavenisku (§ 66 ods. 3 písm. j) stavebného zákona).
  13. Prerokovať s tunajším úradom prípadné zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako potrebné a nutné a v značnej miere by menili technické riešenie.
  14. Stavebník je povinný podľa § 40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu (ďalej len „KPÚ“) Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
  15. Začiatok zemných prác ohlásiť v predstihu dvoch týždňov KPÚ v Prešove.
  16. Vlastník vodnej stavby je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení je povinný uviesť susedný pozemok ako i verejné priestranstvá do pôvodného stavu, a ak to nie je možné, poskytnúť vlastníkovi susedného pozemku náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
  17. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce všeobecne technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
  18. Pri realizácii stavby je nutné dodržiavať všetky predpisy týkajúce sa bezpečnosti pri práci a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku (Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z. Stavenisko zabezpečiť tak, aby nedošlo k havárii či úrazu.
  19. Dodržiavať podmienky vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií k projektu stavby a to najmä:
    - a) Východoslovenská vodárenská spoločnosť (ďalej len „VVS“), a.s., závod Svidník, vyjadrenie číslo 129083/2021/O zo dňa 16.11.2021
      - V prípade odovzdania rozšíreného verejného vodovodu do správy VVS, a.s., žiadame prizvať zástupcu VVS a.s. k uloženiu potrubia a k tlakovým skúškam vodovodu. Súhlas s realizáciou prác sa potvrdí zápisom v stavebnom denníku.
      - Po vydaní kolaudačného rozhodnutia na uvedenú stavbu je VVS, a.s. ochotná podpísať zmluvu o prevádzkovaní verejnej časti vodovodu za splnenia nasledovných podmienok:
        - Majetok bude v bezchybnom a funkčnom stave, K tomu je potrebné zo strany vlastníka odovzdať prevádzkovateľovi:
          - právoplatné územné rozhodnutie,
          - právoplatné stavebné - vodohospodárske rozhodnutie (na zriadenie diela),
          - právoplatné užívacie - kolaudačné rozhodnutie,
          - list vlastníctva pozemkov (príp. kópiu nájomných zmlúv), v ktorom bude zriadené vecné bremeno v prospech našej spoločnosti,



- preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby (verejnej práce) s prílohami uvedenými v protokole,
  - kompletnú sadu projektovej dokumentácie so zakreslenými zmenami skutočnej realizácie,
  - porealizačné zameranie trasy a objektov stavby (v písomnej a grafickej forme, ako aj digitálnej forme na CD),
  - zápis z tlakovej skúšky,
  - certifikáty výrobkov.
- V prípade, že vybudovaný vodovod nebude odovzdaný do správy VVS, a.s., požadujeme vo vzdialenosti 1 m, max. 10 m od bodu napojenia na verejný vodovod zriadiť vodomernú šachtu na osadenie vodomera pre meranie odovzdanej vody.
- b) Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod Košice (ďalej len „SVP, š.p., OZ Košice“), Správa povodia Bodrogu Trebišov, stanovisko číslo CS SVP OZ KE 4/2021/121 zo dňa 12.11.2021
- Začatia a ukončenie prác oznámiť správcovi vodného toku SVP, š.p., OZ Košice, Správa povodia Bodrogu Trebišov, pracovisko Svidník.
  - Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať § 47 a 49 vodného zákona.
  - Upozorňujeme investora na dodržanie § 37 zákona číslo 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
  - V prípade poškodenia brehov toku zabezpečiť ich následnú stabilizáciu.
  - Záber parcely KN-C č. 53/1 vo vlastníctve SR v správe SVP, š.p., je potrebné majetkovoprávne doriešiť s našim odborom správy majetku na OZ Košice osobitnou žiadosťou.
  - Upozorňujeme investora, že v zmysle § 49 ods. 5 vodného zákona nezodpovedá správca toku za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.
- c) Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚ Svidník, OSZP), úsek ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie číslo OU-SK-OSZP-2021/005132-002 zo dňa 15.11.2021
- Územie realizácie projektu sa nachádza v prvom stupni ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“) a nezasahuje do území NATURA 2000 ani do siete národných chránených území.
  - Navrhovaná činnosť vzhľadom na jej charakter, rozsah a lokalizáciu nenapĺňa znaky projektu, ktorý by mohol mať výrazný nepriaznivý vplyv na záujmy ochrany prírody a krajiny v tomto území.
  - Upozorňujeme na skutočnosť, že pri realizácii stavby môže dôjsť k zásahu do Nadregionálneho biokoridoru hydričného NBkh Ondava – Ladomirová.
  - Nevyhnutý výrub drevín a krovín pre umiestnenie stavby je možné vykonať v mimovegetačnom období (od 01.10. – 28.02.) na základe právoplatného súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny v zmysle § 47 zákona OPaK a Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z.z.
  - Po ukončení stavebných prác je potrebné okolie stavby uviesť do pôvodného stavu a vykonať revitalizáciu poškodenej zelene.
- d) OÚ Svidník, OSZP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, vyjadrenie číslo OU-SK-OSZP-2021/005117-002 zo dňa 18.11.2021
- Využitelné odpady budú zhodnotené v oprávnených zariadeniach na zhodnotenie odpadov činnosťou R1 až R12, o čom bude mať doklad.



- Nevyužitelné odpady budú zneškodnené v oprávnených zariadeniach na zneškodňovanie odpadov činnosťou D1 až D12, o čom bude mať doklad.
  - Odpady musia byť zhromažďované tak, aby bolo zabránené ich únikom do okolia, odcudzeniu alebo inému znehodnoteniu, zabezpečiť povinnosti držiteľa odpadu v zmysle zákona o odpadoch tak, aby nedochádzalo k úletom, obťažovaniu zápachom a pod.
  - Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch, pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke, alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú, povinná zabezpečiť plnenie povinností držiteľa odpadu v zmysle zákona o odpadoch.
  - Pôvodca odpadu bude viesť evidenciu o produkovaných odpadoch a do konca februára nasledujúceho roka podá na tunajší úrad ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním za predchádzajúce obdobie v zmysle Vyhlášky MZP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.
  - Pred kolaudačným konaním požiada investor tunajší úrad o vydanie vyjadrenia k dokumentácii pre vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktoré musí obsahovať doklady o nakladaní so vzniknutými odpadmi počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie.
- e) Okresný úrad Svidník, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Svidník, PLO“), stanovisko číslo OU-SK-PLO-2022/000636-002/SM zo dňa 13.01.2022
- Z predloženej dokumentácie vyplýva, že bude potrebný dočasný záber poľnohospodárskej pôdy, druh pozemkov – ttp a záhrady pri realizácii vodovodu, s trvalým záberom pôdy sa neuvažuje.
  - Poľnohospodárske pozemky – ttp a záhrady (dotknuté parcely KN-C č. 532, 534/1 a 553/17), budú pri realizácii stavby dočasne použité na iný než poľnohospodársky účel, t.j. ide o dočasný záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel, tento bude potrebný pre výkop ryhy na pokladku vodovodného potrubia, pre uloženie ornice, priestor pre pohyb mechanizmov, uloženie výkopovej zeminy a pod.
  - Predpokladáme, že doba dočasného záberu poľnohospodárskej pôdy bude v trvaní do jedného roka vrátane uvedenia pozemkov do pôvodného stavu.
  - Pri vstupoch na pozemky (ako aj vrátenie pozemkov do pôvodného stavu), OÚ-SK-PLO upozorňuje, že tieto zásahy musia byť včas prerokované s vlastníkmí resp. užívateľom dotknutých pozemkov. Realizáciou vykonania skrývky humoznej vrstvy, výkopových prác, dovoze stavebného materiálu (vodovodné potrubie), pokladke vodovodného potrubia, by nemalo dôjsť k väčšiemu poškodeniu pôd, ktoré sa nevymyká bežným agrotechnickým zásahom pri vracaní pozemkov do pôvodného stavu (technická a biologická rekultivácia), s výnimkou pracovného pasu pre dovoz vodovodného potrubia ťažkou dopravnou technikou, kde môže dôjsť k zhutneniu pôd a potom toto zhutnenie bude nutné odstrániť hĺbkovým podrávaním (podrávanie sa odporúča na ornej pôde).
  - Vzhľadom na náročnosť a nutnosť dodržania harmonogramu prác, a v prípade nevyhnutných vstupov na pozemky vo vegetačnom období, môže dôjsť k stratám na produkcii rastlinnej výroby, a preto je potrebné tieto straty kompenzovať dotknutým vlastníkom resp. užívateľmi.
  - Pri biologickej rekultivácii dodržať technologický proces tak, aby nedošlo ku premiešaniu výkopovej zeminy s orničnou vrstvou a k prípadnému zhoršeniu prirodzených vlastností narušenej poľnohospodárskej pôdy.
  - Ohlásiť tunajšiemu úradu začiatok a ukončenie prác spojených s dočasným záberom poľnohospodárskej pôdy t.j. skrývka ornice, výkopové práce a vrátenie pozemkov do



- pôvodného stavu a to aj v prípade, ak dôjde k posunu začatia a ukončenia prác na poľnohospodárskej pôde.
- V zmysle ust. § 18 ods. 2 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy je žiadateľ povinný požiadať o stanovisko a doložiť tieto doklady:
    - bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy,
    - návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu (technická a biologická rekultivácia),
 Poznámka: doklady (t. j. bilancia... a návrh...) musia byť vzájomne podpísané žiadateľom /investorom/ resp. dodávateľom stavby a vlastními resp. užívateľom dotknutej poľnohospodárskej pôdy.
  - Podľa ust. § 24 citovaného zákona odborný dohľad vykoná tunajší úrad po uplynutí termínu doby dočasného záberu pre navrátenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.
  - Keďže ide o dočasný záber poľnohospodárskej pôdy do jedného roka (vrátane uvedenia pozemkov do pôvodného stavu), úrad v takomto prípade nevydáva rozhodnutie, ale stanovisko v súlade s ust. § 18 ods. 2 cit. zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, o ktoré je potrebné požiadať s doložením potrebnej dokumentácie.
- f) Slovak Telekom a. s., Bratislava, vyjadrenie číslo 6612137176 zo dňa 16.12.2021
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmo (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
  - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník povinnosť podľa bodu 3.
  - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
  - V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa od projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
  - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládky SEK.
  - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení zariadení.
  - V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
  - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.



- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
  - Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner.
- V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.



- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje).
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
  - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
  - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
  - V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
  - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- g) Slovenský plynárenský priemysel (ďalej len „SPP“) – distribúcia, a.s., Bratislava, vyjadrenie číslo TD/NS/0774/2021/Ga zo dňa 10.11.2021.
- Pred realizáciou zemných prác, alebo pre začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
  - V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.
  - Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámnia začatia prác upozorňujem, že SPP-D môže podať na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 eur až 150 000 eur.
  - Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok, opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
  - Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
  - Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového plynovodu a strednotlakového plynovodu vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakového plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
  - Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iných spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením obnažiť plynárenské zariadenia ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie



priebehu trasy vŕtacieho zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.

- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonanie takýchto prác.
  - Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
  - Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
  - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
  - Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
  - Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
  - Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
  - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 až 150 000 eur, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
  - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
  - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
  - Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
  - V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
  - V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
20. Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia (§ 76 ods. 1 stavebného zákona). Stavebník je povinný požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad o začatie kolaudačného konania a vydanie povolenia na užívanie predmetnej stavby (§ 79 stavebného zákona).



**D: Všeobecné ustanovenia:**

1. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 správneho poriadku).
2. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 ods. 2 stavebného zákona). Čas platnosti stavebného povolenia môže stavebný úrad predĺžiť tak, aby o ňom bolo právoplatné rozhodnuté pred uplynutím platnosti stavebného povolenia. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

**E: Toto stavebné – vodoprávne povolenie súčasne nadväzuje na:**

1. Územné rozhodnutie obce Nižný Orlík pod číslom 158/2021-264 zo dňa 05.11.2021 na stavbu: „Rozšírenie verejného vodovodu“, právoplatné dňa 18.11.2021.
2. Oprava chyby v písomnom rozhodnutí číslo 158/2021-264 zo dňa 11.01.2022.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Vo vodoprávnom (stavebnom) konaní a v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

**O d ô v o d n e n i e**

Obec Ladomirová, 090 03 Ladomirová, listom evidovaným dňa 10.12.2021 požiadala Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie vodoprávneho rozhodnutia – povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „Rozšírenie verejného vodovodu“, navrhnuté na parcelách KN-C 476 (KN-E č. 1559), 529 (KN-E č. 1563/2), 530/1, 531/3 (KN-E č. 1563/1), 532 (KN-E č. 173), 533 (KN-E č. 173), 534/1 (KN-E č. 173), 534/3, 553/16, 553/17, 598/1 (KN-E č. 123/2), 610/2 (KN-E č. 174/2, 1546/2, 1547/2, 1563/3) v k.ú. Ladomirová.

K žiadosti boli tunajším úradom doložené listy vlastníctva č. 207, 419, 640, 677, 678, 1224 vyhotovené v dňoch 13.12. - 14.12.2021 systémom Over SI. Žiadateľmi boli predložené nasledovné doklady:

- Projektová dokumentácia, ktorú v 10/2021 vypracovala spoločnosť iS projekt s.r.o., Šamorín - zodpovedný projektant Ing. Štefan Koczo, aut. stav. ing., číslo opráv. 4129\*TSP\*A2.
- Územné rozhodnutie obce Nižný Orlík pod číslom 158/2021-264 zo dňa 05.11.2021 na stavbu: „Rozšírenie verejného vodovodu“.
- Vyjadrenie VVS, a.s., závod Svidník, číslo 129083/2021/O zo dňa 16.11.2021.
- Vyjadrenia OÚ Svidník, OSZP, úseku ochrany prírody a krajiny, číslo OU-SK-OSZP-2021/004642-002 zo dňa 12.10.2021 a číslo OU-SK-OSZP-2021/005132-002 zo dňa 15.11.2021.
- Vyjadrenie OÚ Svidník, OSZP, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva, číslo OU-SK-OSZP-2021/005117-002 zo dňa 18.11.2021.
- Vyjadrenia OÚ Svidník, OSZP, úseku štátnej vodnej správy, číslo OU-SK-OSZP-2021/004544-002 zo dňa 06.10.2021 a číslo OU-SK-OSZP-2021/005235-002 zo dňa 23.11.2021.
- Stanovisko SVP, š.p., OZ Košice, Správy povodia Bodrogu Trebišov, číslo CS SVP OZ KE 4/2021/121 zo dňa 12.11.2021.



- List Východoslovenskej distribučnej (ďalej len „VSD“) a.s., Košice, číslo 22350/2021/ zo dňa 03.01.2022.
- Vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s., Bratislava, vyjadrenie číslo TD/NS/0774/2021/Ga zo dňa 10.11.2021.
- Vyjadrenie Slovak Telekom a.s., Bratislava, číslo 6612137176 zo dňa 16.12.2021.
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam zo dňa 03.01.2022.
- Záväzné stanovisko obce Nižný Orlík podľa § 120 stavebného zákona pod číslom 158/2021-264 zo dňa 11.01.2022.
- Prehlásenie o výkone odborného dozoru vodnej stavby (Milan Didič) a osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky vydané SKSI zo dňa 27.12.2016.

Poplatok za vydanie tohto rozhodnutia nebol stanovený, nakoľko je investor oslobodený od platenia správnych poplatkov v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Na základe toho preto Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o ŽP, ako orgán štátnej vodnej správy, oznámil začatie vodoprávného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom (organizáciám) oznámením pod číslom OU-SK-OSZP-2021/005526-002 zo dňa 16.12.2021, ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne nariadil ústne pojednávanie s miestnou ohliadkou na deň 13.01.2022.

V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 správneho poriadku dal zároveň týmto listom možnosť oboznámiť a vyjadriť sa ku podkladom rozhodnutia, k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie s poučením, že na neskoršie podané pripomienky a námietky nebude orgán štátnej vodnej správy prihliadať.

Z priebehu ústneho pojednávania zo dňa 13.01.2022 bola vyhotovená zápisnica, ktorá bola prečítaná a podpísaná prítomnými účastníkmi konania. Na konaní poskytol svoje súhlasné stanovisko aj OU Svidník, PLO pod číslom OU-SK-PLO-2022/000636-002/SM zo dňa 13.01.2022.

Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie sa v povoľovacom procese riadil § 3 ods. 1, 2, 3 a 4 správneho poriadku, podľa ktorého *správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.*

Pri rozhodovaní o povolení stavby vzal špeciálny stavebný úrad do úvahy príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä ustanovenia § 60, § 62, § 66 a následnej vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len „MŽP SR“) č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace právne predpisy a technické normy. K žiadosti boli predložené všetky doklady v súvislosti s § 73 ods. 2 vodného zákona, § 8 Vyhlášky MŽP SR číslo 453/2000 Z. z. a zároveň neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky, ktoré by bránili vydaniu predmetného rozhodnutia. Podmienky uvedené vo vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov (organizácií) boli skoordinovalé a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Celkovým posúdením žiadosti vo vodoprávnom konaní s preukázaním potreby obce Ladomirová pre uskutočnenie vyššie uvedenej vodnej stavby, ktorá zabezpečí rozšírenie verejného vodovodu v obci Ladomirová pre možnosť napojenia budúcich rodinných domov a podnikateľských subjektov, dospel špeciálny stavebný úrad k záveru, že sú splnené podmienky na povolenie predmetnej vodnej stavby.

Na základe uvedených skutočností preto rozhodol Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.



**Poučenie:**

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie, Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník, ktorý rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.



*[Signature]*  
Ing. Iveta Sluťáková  
vedúca odboru

Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku a musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Ladomirová, alebo iným spôsobom v mieste obvyklým a na webovej stránke Okresného úradu Svidník. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa :  
(pečiatka, podpis)

28.7.2022  
*[Signature]*  
OBECNÝ ÚRAD  
090 03 LADOMIROVÁ

Zvesené dňa :  
(pečiatka, podpis)