

Zmluva

o nájme hnutelných vecí uzavretá v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
v spojení s ust. § 4, ods. 3, písm. G/ zák. čís. 369/90 Zb. v znení neskorších predpisov a zák.
čís. 223/01 Z. z. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ:

Obec LADOMIROVÁ

Sídlo: **Ladomirová 33 , 090 03 Ladomirová**

V zastúpení: **PhDr. Vladislav CUPER**, starosta obce

IČO : **00330671**

IBAN: **SK79 5600 0000 0036 3611 0014**

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Meno a priezvisko: **Michal Cina**

Trvalý pobyt: **Ladomirová 157**

Nar.: **11.12.1985**

(ďalej len „nájomca“)

I.

Prenajíateľ prenechá nájomcovi za odplatu:

- nádobu na odpad – tzv. kuka nádoba – v objeme 120 l, s inventárnym číslom v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

Ak má prenajímaná vec vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať, alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytla iná nádoba slúžiaca tomu istému účelu.

II.

Nájomný pomer vzniká dňom 26.07.2019 a uzatvára sa na dobu 10 rokov.

Dohodnutá výpovedná doba je 30 dní, ktorá začne plynúť prvého dňa v mesiaci nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

A dáva výpoveď nájomca, musí pri podávaní výpovede preukázať, ako má zabezpečenú inú nádobu na zber odpadu.

III.

Nájomca je oprávnený vec uvedenú v ust. čl. I. tejto zmluvy, užívať primerane jej povahe a určeniu. Za opotrebenie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.

IV.

Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na veci nevznikli škody. Berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajatú vec do podnájmu tretím osobám, a že v opačnom prípade je oprávnený prenajíateľ od tejto zmluvy odstúpiť.

V.

Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajíateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej veci. Berie na vedomie, že jeho povinnosťou nahradiť škodu sa spravuje ust. Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.

VI.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za prenajatú vec ročne 2,60,- EUR, a to vopred, vždy do 31.1. v kalendárnom roku v hotovosti do pokladne prenajímateľa, alebo na účet prenajímateľa. Nájomca za dobu nájmu zaplatí prenajímateľovi 26,- EUR, čo je cena nákupu kuka nádoby, za ktorú prenajímateľ zaplatil.

VII.

Po skončení doby nájmu, resp. po zaplatení dohodnutého nájomného, nádoba na odpad – kuka nádoba v objeme 120 l sa stáva vlastníkom nájomcu.

Nájomca sa stáva vlastníkom kuka nádoby v objeme 120 l, aj v prípade, ak dohodnuté nájomné vyplatí skôr, pričom nájomné za kuka nádobu nemusí ďalej platiť.

VII.

V prípade straty alebo zničenia vecí sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné a poplatky z omeškania, dokiaľ stratu alebo zničenie prenajímateľovi neohlási, alebo neobstará novu kuka nádobu v objeme 120 l. Poplatok z omeškania je vo výške 2,60,- EUR / mesiac.

IX.

Nájomná zmluva stráca platnosť a účinnosť dňom vyplatenia nákupnej ceny kuka nádoby v objeme 120 l.

X.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Podpísaný nájomca vyhlasuje, že podpísaním tejto zmluvy poskytuje súhlas so spracovaním svojich osobných údajov za účelom nájmu nádoby na odpad, v zmysle ust. § 11, zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia, trvalé bydlisko, po dobu trvania nájomnej zmluvy.

V neupravených vzťahoch sa účastníci riadia ust. občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce.

V Ladomirovej dňa: 26.07.2019

prenajímateľ

PhDr. Vladislav Cuper
Starosta obce Ladomirová

nájomca