



# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

## Zápisnica z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ladomirová zo dňa 14.12.2018 o 17:00 hod.

Rokovanie 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ladomirovej zvolal starosta obce v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

### Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
3. Schválenie návrhu programu OZ.
4. Schválenie programu OZ.
5. Príhovor starostu obce.
6. Informovanie riaditeľky Mgr. Eva Oleárová o ZŠ Ladomirová.
7. Informovanie riaditeľka Ľubica Šafranková o MŠ Ladomirová.
8. Informácia o finančnej situácii obce Ladomirová. Informácia o spracovaní účtovníctva v réžii obce, resp. Spoločného obecného úradu N. Orлік – Mária Drozdová.
9. Prejednanie krátkodobej pôžičky na financovanie zamestnancov zamestnaných v rámci projektu prostredníctvom ÚPSVaR.
10. Prejednanie žiadosti o dotáciu – Denný stacionár Ladomirová – EURO-DONO n.o.
11. Prejednanie žiadosti o príspevok na žiakov navštevujúcich CVČ Svidník.
12. Prejednanie obecných komisií.
13. Informácia o nájomných zmluvách obce Ladomirová.
14. Informácia o výzve Enviromentálneho fondu, znižovania energetickej náročnosti kultúrno-správnej budovy obecného úradu.
15. Informácie o blížiacej sa výzve rekonštrukcie Základných škôl.
16. Rôzne.
17. Záver.

### Poslanci OZ prerokovali jednotlivé body nasledovne:

#### **1. OTVORENIE**

Zasadnutie 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal starosta obce PhDr. Vladislav Cuper. Konštatoval, že sú prítomní všetci zúčastnení. Medzi pozvanými bola prítomná Mgr. Eva Oleárová, riaditeľka ZŠ Ladomirová, Ľubomíra Šafranková, riaditeľka MŠ Ladomirová, Mária Drozdová – účtovníčka obce Ladomirová.

#### **2. VOĽBA OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE A URČENIE ZAPISOVATEĽA**

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice Mgr. Pavol Jesenský, p. Michal Kucirka.

**UZNESENIE 1: Obecné zastupiteľstvo berie určenie overovateľov zápisnice, a to Mgr. Pavol Jesenský a Michal Kucirka.**

Starosta obce podal návrh, aby zápisnicu z OZ spracoval sám. Poslanci OZ nemali k uvedenému návrhu námietky.



# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

**UZNESENIE 2: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie určenie zapisovateľa p. PhDr. Vladislava Cupera.**

## **3. SCHVÁLENIE NÁVRHU PROGRAMU OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

Starosta obce PhDr. Vladislav Cuper, predniesol návrh programu obecného zastupiteľstva v znení:

1. Otvorenie.
2. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
3. Schválenie návrhu programu OZ.
4. Schválenie programu OZ.
5. Príhovor starostu obce.
6. Informovanie riaditeľky Mgr. Eva Oleárová o ZŠ Ladomirová.
7. Informovanie riaditeľka Ľubica Šafranková o MŠ Ladomirová.
8. Informácia o finančnej situácii obce Ladomirová. Informácia o spracovaní účtovníctva v réžii obce, resp. Spoločného obecného úradu N. Orlík – Mária Drozdová.
9. Prejednanie krátkodobej pôžičky na financovanie zamestnancov zamestnaných v rámci projektu prostredníctvom ÚPSVaR.
10. Prejednanie žiadosti o dotáciu – Denný stacionár Ladomirová – EURO-DONO n.o.
11. Prejednanie žiadosti o príspevok na žiakov navštevujúcich CVČ Svidník.
12. Prejednanie obecných komisií.
13. Informácia o nájomných zmluvách obce Ladomirová.
14. Informácia o výzve Enviromentálneho fondu, znižovania energetickej náročnosti kultúrno-správnej budovy obecného úradu.
15. Informácie o blížiacej sa výzve rekonštrukcie Základných škôl.
16. Rôzne.
17. Záver.

Starosta obce uviedol, že pod bodom 10. sa mala prerokovať žiadosť o dotáciu – Denný stacionár Ladomirová – EURO-DONO n.o. Z dôvodu pracovnej vytáženosti sa p. Martin Ždiňák, riaditeľ n. o. ospravedlnil, že sa nemôže dostať na rokovanie OZ a požiadal o stiahnutie uvedeného bodu z rokovania OZ. Na základe uvedeného, starosta obce stiahol uvedený bod z rokovania OZ.

Poslankyňa p. Mária Vaňková uviedla, že na minulom zasadnutí OZ nebol prerokovaný plat starostu obce, a preto žiada doplnenie programu do bodu rôzne.

Pán Patrik Babej doniesol na OZ žiadosť o zmenu nájmu PZ Serninec a požiadal OZ o doplnenie prerokovania uvedenej žiadosti do bodu rôzne.

## **4. SCHVÁLENIE PROGRAMU OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

Starosta obce na základe návrhov na zmenu programu OZ, dal hlasovať o zrušení bodu 10. a doplnení do bodu rôzne návrh p. Mária Vaňková a p. Patrik Babej.



# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

## HLASOVANIE:

**Za:** 7. - Michal Kucirka, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, Milan Džurban, Mgr. Anna Šmajdová, Michal Demeter, Ing. Vladimír Krempaský.

**Proti:** 0

## UZNESENIE 3: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program OZ, a to:

1. Otvorenie.
2. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.
3. Schválenie návrhu programu OZ.
4. Schválenie programu OZ.
5. Príhovor starostu obce.
6. Informovanie riaditeľky Mgr. Eva Oleárová o ZŠ Ladomirová.
7. Informovanie riaditeľka Ľubica Šafranková o MŠ Ladomirová.
8. Informácia o finančnej situácii obce Ladomirová. Informácia o spracovaní účtovníctva v réžii obce, resp. Spoločného obecného úradu N. Orlík – Mária Drozdová.
9. Prejednanie krátkodobej pôžičky na financovanie zamestnancov zamestnaných v rámci projektu prostredníctvom ÚPSVaR.
10. Prejednanie žiadosti o príspevok na žiakov navštevujúcich CVČ Svidník.
11. Prejednanie obecných komisií.
12. Informácia o nájomných zmluvách obce Ladomirová.
13. Informácia o výzve Enviromentálneho fondu, znižovania energetickej náročnosti kultúrno-správnej budovy obecného úradu.
14. Informácie o blížiaci sa výzve rekonštrukcie Základných škôl.
15. Rôzne.
  - Prejednanie platu starostu obce.
  - Žiadosť o zmenu nájmu PZ Serninec.
16. Záver.

## 5. PRÍHOVOR STAROSTU OBCE

Starosta obce PhDr. Vladislav Cuper sa prihovoril k poslancom OZ a občanom obce, ktorí sa na OZ zúčastnili. Príhovorom poukázal na svoje pracovné skúsenosti, odborné zdatnosti, svoju prax a vykonanú prácu od nástupu na starostu obce od 08.05.2016.

**UZNESENIE 4: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie príhovor starostu obce Ladomirová, PhDr. Vladislava Cupera.**

## 6. INFORMOVANIE RIADITEĽKY MGR. EVA OLEÁROÁ O ZŠ LADOMIROVÁ

Starosta obce popýtal riaditeľku ZŠ Ladomirová Mgr. Evu Oleárovú o informovaní o ZŠ Ladomirová. Riaditeľka oboznámila prítomných o počte žiakov navštevujúcich ZŠ, materiálnom, finančnom zabezpečení ZŠ, investíciách, ktoré sa investovali do školy za posledné 2 roky a vyzvala poslancov OZ, aby pomohli ZŠ pri riešení havarijného stavu ústredného kúrenia a vysokých nákladov na vytápanie ZŠ, z dôvodu, že budova nie je zateplená.



# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

**UZNESENIE 5: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu riaditeľky Mgr. Eva Oleárová o ZŠ Ladomirová.**

## **7. INFORMOVANIE RIADITEĽKY ĽUBICA ŠAFRANKOVÁ O MŠ LADOMIROVÁ**

Starosta obce popýtal riaditeľku MŠ Ladomirová p. Ľubicu Šafrankovú o informovaní o MŠ Ladomirová. Riaditeľka informovala poslancov o počte žiakov MŠ, nedostatočnom priestorovom a materiálnom zabezpečení MŠ, ale aj o malej kapacite MŠ, z dôvodu, že počet žiadosti o zaradenie do MŠ prevyšuje kapacitu MŠ. Poprosila poslancov OZ, aby pomohli riešiť uvedený problém, a to buď novou výstavbou MŠ, resp. jej rekonštrukciou.

P. Ľubica Šafranková ďalej uviedla, že je aj vedúcou Školskej jedálne pri ZŠ Ladomirová. Poukázala na nedostatočné zabezpečenie kuchyne, hlavne po materiálnej stránke, pretože pracovníčky pracujú na starých strojoch, ktoré už nespĺňajú normy. Preto požiadala poslancov OZ o riešenie aj uvedeného problému.

**UZNESENIE 6: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu riaditeľky Ľubica Šafranková o MŠ Ladomirová.**

## **8. INFORMÁCIA O FINANČNEJ SITUÁCIÍ OBCE LADOMIROVÁ, INFORMÁCIA O SPRACOVANÍ ÚČTOVNÍCTVA V RÉŽII OBCE, RESP. SPOLOČNÉHO OBECNÉHO ÚRADU N. ORLÍK – MÁRIA DROZDOVÁ**

Starosta obce PhDr. Vladislav Cuper vyzval p. Máriu Drozdovú, aby informovala poslancov o finančnej situácii obce Ladomirová, o spracovaní účtovníctva v réžii obce, resp. Spoločného obecného úradu N. Orlik. P. Mária Drozdová sa predstavila a poukázala na to, že na obec Ladomirová nastúpila pracovať od 01.07.2016, a to na 4 hodiny denne. Od 01.01.2018 pracuje ako účtovníčka obce na plný pracovný úväzok 8 hodín denne. Zabezpečuje pre obec kompletne účtovníctvo, ktoré niekedy spracovala Spoločná obecná úradovňa N. Orlik. Informovala poslancov OZ, že dlh obce k 30.03.2016 v zmysle auditu bol 909675,24 a k 30.11.2018 dlh obce predstavoval 688 tis. EUR.

Ďalej uviedla, že pri prebraní účtovníctva zo Spoločnej obcej úradovne N. Orlik zistila nedostatky, ktoré ešte v súčasnosti nie sú doriešené. Poukázala na to, že ak obec spracováva účtovníctvo v réžii SOÚ N. Orlik, obec platí poplatok 5,55,- EUR x 1025 obyvateľov, 5688,75,- EUR / rok. Ak účtovníctvo obci nerobí SOÚ N. Orlik, tak obec to stojí poplatok 3,33,- EUR x 1025 obyvateľov, 3413,25,- EUR, čiže rozdiel 2275,50,- EUR.

**UZNESENIE 7: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o finančnej situácii obce Ladomirová, o spracovaní účtovníctva v réžii obce, resp. Spoločného obecného úradu N. Orlik – Mária Drozdová.**



# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

## **9. PREJEDNANIE KRÁTKODOBEJ PÔŽIČKY NA FINANCOVANIE ZAMESTNANCOV ZAMESTNANÝCH V RÁMCI PROJEKTU ÚPSVaR**

Starosta obce PhDr. Vladislav Cuper predložil Indikatívnu cenovú ponuku spoločnosti BFF Central Europe, s.r.o., Mostová 2 Bratislava ku krátkodobej pôžičke, a to v nasledujúcom znení:

- Druh financovania: finančná pôžička.
- Účel financovania pôžičky: Prefinancovanie Dohody č. 18/34/054/443 a 18/34/054/559 podpísané medzi ÚPSVaR Bardejov a Obec Ladomirová.
- Výška pôžičky – limit: 3500,- EUR.
- Úroková sadzba: 4,75 % p. a.
- Spracovateľský poplatok: 200,- EUR, splatný v deň poskytnutia, možnosť konkludentným spôsobom započítať.
- Dĺžka financovania: 5 mesiacov.
- Zabezpečenie: Vlastná blankozmenka vystavená na rad spoločnosti BFF Central Europe (veriteľ) a Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky, ktorá bude uzatvorená medzi Obcou Ladomirová a BFF Central Europe.

Starosta obce dal o uvedenom návrhu hlasovať.

### **HLASOVANIE:**

**Za:** 3. - Mgr. Pavol Jesenský, Milan Džurban, Ing. Vladimír Krempaský.

**Protí:** 4 - Michal Kucirka, Mária Vaňková, Mgr. Anna Šmajdová, Michal Demeter.

**UZNESENIE 8: Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje krátkodobú pôžičku na financovanie zamestnancov zamestnaných v rámci projektu ÚPSVaR Bardejov, a to od spoločnosti BFF Central Europe s.r.o.**

Po hlasovaní p. Vladimír Krempaský dal návrh, že ak pôžička nebola schválená, on navrhuje, že úroky súvisiace s uvedenou pôžičkou uhradí na vlastné náklady. Poslankyňa p. Mária Vaňková, požiadala o nové hlasovanie k uvedenému bodu. Na základe uvedeného, starosta obce vyzval poslancov, aby hlasovali o zrušení uznesenia č. 8.

### **HLASOVANIE:**

**Za:** 7. - Michal Kucirka, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, Milan Džurban, Mgr. Anna Šmajdová, Michal Demeter, Ing. Vladimír Krempaský.

**Protí:** 0

**UZNESENIE 9: Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenia č. 8.**

Následne vyzval starosta obce poslancov OZ, aby opätovne hlasovali k bodu o schválení, resp. neschválení krátkodobej pôžičky na financovanie zamestnancov



# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

zamestnaných v rámci projektu ÚPSVaR Bardejov, prostredníctvom spoločnosti BFF Central Europe s.r.o.

## HLASOVANIE:

**Za:** 7. - Mgr. Pavol Jesenský, Milan Džurban, Ing. Vladimír Krempaský, Mária Vaňková, Michal Kucirka, Mgr. Anna Šmajdová, Michal Demeter.

**Proti:** 0

**UZNESENIE 10:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje krátkodobú pôžičku na financovanie zamestnancov zamestnaných v rámci projektu ÚPSVaR, a to od spoločnosti BFF Central Europe s.r.o. v nasledujúcom znení: Druh financovania: finančná pôžička. Účel financovania pôžičky: Prefinancovanie Dohody č. 18/34/054/443 a 18/34/054/559 podpísané medzi ÚPSVaR Bardejov a Obec Ladomirová. Výška pôžičky – limit: 3500,- EUR. Úroková sadzba: 4,75 % p. a. Spracovateľský poplatok: 200,- EUR, splatný v deň poskytnutia, možnosť konkludentným spôsobom započítať. Dĺžka financovania: 5 mesiacov. Zabezpečenie: Vlastná blankozmenka vystavená na rad spoločnosti BFF Central Europe (veriteľ) a Dohoda o uplatnení vlastnej blankozmenky, ktorá bude uzatvorená medzi Obcou Ladomirová a BFF Central Europe.

## **10. PREJEDNANIE ŽIADOSTI O PRÍSPEVOK NA ŽIAKOV NAVŠTEVUJÚCICH CVČ SVIDNÍK**

Starosta obce uviedol, že dňa 10.12.2018 obec Ladomirová obdržala „Žiadosť o zaslanie príspevku na žiaka navštevujúcich CVČ Svidník, a to v tomto znení: „Vážený pán starosta PhDr. Vladislav Cuper a poslanci obecného zastupiteľstva. Týmto Vás žiadam o zaslanie finančných prostriedkov na záujmovú činnosť žiakov navštevujúcich Centrum voľného času vo Svidníku. Za pochopenie a kladné vybavenie žiadosti vopred veľmi pekne ďakujeme.“. Žiadosť sa týka 15 detí, ktoré majú trvalý pobyt v obci Ladomirová a navštevujú CVČ Svidník. Starosta obce uviedol, že obec dostáva ročne na žiaka, ktorý navštevuje CVČ cca. 96,- EUR. Ďalej uviedol, že vzhľadom na skutočnosť, že nie všetky krúžky sú finančne náročné, dáva návrh, aby bola poskytnutá dotácia vo výške 50,- EUR na 1 žiaka. Vyzval poslancov, aby sa k danému návrhu vyjadrili. Poslanci po rozprave sa zhodli na dotácii, a to vo výške 50,- EUR / žiak a následne dal starosta obce o uvedenom návrhu hlasovať.

## HLASOVANIE:

**Za:** 7. - Michal Kucirka, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, Milan Džurban, Mgr. Anna Šmajdová, Michal Demeter, Ing. Vladimír Krempaský.

**Proti:** 0

**UZNESENIE 11:** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje príspevok na žiakov navštevujúcich CVČ Svidník, a to vo výške 50,- EUR / žiak.



# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

## **11. PREJEDNANIE OBECNÝCH KOMISIÍ**

Starosta obce vyzval poslancov OZ, aby sa vyjadrili, aké komisie by chceli v obci mať. Poslankyňa p. Mária Vaňková sa opýtala, či je potrebné v obci mať komisie, a či tie komisie, ktoré v obci boli, či pracovali. Starosta obce podotkol, že tie komisie, ktoré boli, nepracovali, čiže podľa neho nie je potrebné, aby obec mala nejaké komisie. Ďalej uviedol, že by bolo dobré vytvoriť komisiu napr. verejného poriadku. Na to poslanec p. Mgr. Pavol Jesenský uviedol, že ani túto komisiu nie je potrebné vytvárať, pretože existuje číslo 158, na ktoré sa dovoľá každý človek na Policajný zbor SR. Pani Mária Drozdová, ako hosť, podotkla, že v zmysle zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov má obecné zastupiteľstvo povinnosť zriadiť komisiu podľa č. 7 ods. 8 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov. Starosta obce navrhol, aby predsedníčka komisie bola p. Mária Vaňková a členovia Ing. Vladimír Krempaský a Mgr. Pavol Jesenský. Následne vyzval poslancov OZ, aby sa k uvedenému návrhu vyjadrili. Žiaden poslanec nemal k uvedenému návrhu pripomienky, a preto dal starosta obce o uvedenom návrhu hlasovať.

### **HLASOVANIE:**

**Za:** 7. - Michal Kucirka, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, Milan Džurban, Mgr. Anna Šmajdová, Michal Demeter, Ing. Vladimír Krempaský.

**Proti:** 0

**UZNESENIE 12: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie komisie podľa č. 7, ods. 5 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov. Volí predsedkyňu komisie Máriu Vaňkovú a za členov komisie poslancov Ing. Vladimír Krempaský, Mgr. Pavol Jesenský.**

## **12. INFORMÁCIA O NÁJOMNÝCH ZMLUVÁCH OBCE LADOMIROVÁ**

Starosta obce podal informáciu poslancom obecného zastupiteľstva o nájomných zmluvách, ktoré obec dala do nájmu svoj majetok. Ide o tieto nájomné zmluvy:

1. DUKLA DESTINATION n.o. – Zmluva o nájme nebytových priestorov, platná od 13.03.2017 do 31.12.2022.
2. ESKLASE s.r.o. – Zmluva o nájme nebytových priestorov platná od 01.06.2018 do 31.05.2025.
3. HKK SK n. o. – Zmluva o nájme nebytových priestorov platná od 13.03.2017 do 31.12.2022.
4. Michal Mňahončák – Nájomná zmluva na pozemok platná od 12.03.2018 do 11.03.2019.
5. Poľovnícky spolok SERNINEC – Nájomná zmluva na pozemok od 01.01.2018 do 31.12.2028.
6. Slovenská pošta a.s. – Nájomná zmluva.

**UZNESENIE 13: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o nájomných zmluvách obce Ladomirová.**



# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

## **13. INFORMÁCIA O VÝZVE ENVIROMENTÁLNEHO FONDU, ZNIŽOVANIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI KULTÚRNO-SPRÁVNEJ BUDOVY OBECNÉHO ÚRADU**

Starosta obce podal poslancom OZ, že v januári 2019 má vyjsť výzva z Enviromentálneho fondu, a to na znižovanie energetickej náročnosti kultúrno-správnej budovy obecných úradov. Uviedol, že ak sa obec do uvedenej výzvy zapojí, neznamená to, že bude aj z nej čerpať finančné prostriedky. Žiadosť musí prejsť náročným výberom a komisiou, ktorá takéto žiadosti schvaľuje. Schvaľovací proces trvá cca. 6 mesiacov. Čiže ak by obec bola schválená žiadosť, tak potom môže obecné zastupiteľstvo na základe finančnej analýzy obce rozhodnúť, či sa do uvedenej výzvy zapojí, resp. nezapojí. Ďalej podotkol, že obec dopláca iba 5 % z celkových nákladov na rekonštrukciu, to znamená, že ak projekt bude v hodnote 200 000,- EUR, obec doplatí iba 5 %, t. j. 10000,- EUR.

K uvedenému bodu sa prihlásil p. Peter Štefanco. Ten podotkol, že je k výzve spraviť projektovú dokumentáciu, ktorá sa môže vyšplhať až do výšky 4 tis. EUR, to môže byť prekážkou k tomu, aby sa obec do projektu zapojila. Starosta obce uviedol, že ak sa obec do uvedenej výzvy zapojí, zastupiteľstvo bude informované o výške nákladov na projekt a keď to nebude pre obec finančne náročné, nemal by byť problém sa do výzvy zapojiť.

**UZNESENIE 14: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu výzve Enviromentálneho fondu, znižovanie energetickej náročnosti kultúrno-správnej budovy.**

## **14. INFORMÁCIE O BLÍŽIACEJ SA VÝZVE REKONŠTRUKCIE ZÁKLADNÝCH ŠKÔL**

Starosta obce oboznámil poslancov obce, že v roku 2019 v zmysle výziev má vyjsť výzva na rekonštrukcie Základných škôl. Podotkol, že je nutná rekonštrukcia Základnej školy v Ladomirovej, a to z dôvodu, že budova nie je zateplená, sú tam staré radiátory, pričom za posledné 2 týždne praskli 4. Nachádza sa tam aj starý plynový kotol, a to cca. 20 rokov. Taktiež strecha Základnej školy začína zatekať a pod. Z uvedených dôvodov podotkol, že by bolo dobré, ak uvedená výzva vyjde, aby sa obec do uvedenej výzvy zapojila.

**UZNESENIE 15: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o blížiaci sa výzve rekonštrukcie základných škôl.**

## **15. RÔZNE**

V zmysle programu v bod rôzne boli prerokované tieto body:

### **BOD 1: Určenie platu starostu obce**

Starosta obce uviedol, že si nenárokujú žiadne navýšenie platu, pričom pri výpočte jeho mzdy sa má vychádzať v zmysle zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, a to v zmysle § 3, ods. 1 a § 4, odst. 1. Starostovi obce Ladomirová patrí plat podľa skupiny 3, podľa počtu obyvateľov obce od 1001 do 3000 obyvateľov, a to 2,20 násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslený na základe údajov Štatistického úradu SR, za predchádzajúci kalendárny rok.





# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

Starosta obce požiadal poslancov, aby sa k uvedenému bodu vyjadrili. Poslanci k uvedenému návrhu nemali žiadne pripomienky, a preto dal starosta obce o uvedenom návrhu hlasovať.

## HLASOVANIE:

**Za:** 7. - Michal Kucirka, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, Milan Džurban, Mgr. Anna Šmajdová, Michal Demeter, Ing. Vladimír Krempaský.

**Proti:** 0

**UZNESENIE 16: Obecné zastupiteľstvo prerokovalo plat starostu obce. Schválilo plat starostovi obce, ktorí pozostáva podľa § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1. Zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest. Priemerná mesačná mzda zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci rok x násobok (podľa počtu obyvateľov – 2,20) = plat zaokrúhlený na celé eura nahor.**

## **BOD 2: Žiadosť o zmenu nájmu PZ Serninec.**

Na obecný úrad dňa 14.12.2018 bola doručená žiadosť o zmenu nájmu, od Poľovnícky spolok Serninec, a to v tomto znení: „*Poľovnícky spolok Serninec, ako užívateľ poľovného revíru Serninec, ktorého pozemky sú zahrnuté prevažne do katastrálneho územia obce Ladomirová, Vás týmto žiadam o zmenu zmluvných podmienok vo vzťahu nájmu budovy (bývalej požiarnej zbrojnice) patriacej obci Ladomirová, ktorú náš Poľovnícky spolok užíva za výšku nájmu 100,- EUR za rok. Poľovnícky spolok Serninec v priebehu roka 2018 investoval do budovy vzhľadom na jej nie príliš dobrý technický stav pomerne veľké finančné prostriedky, a to cca. 3000,- EUR a predpokladaná ďalšia minimálna investícia je ďalších cca. 3000,- EUR, a to na oplotenie, oprava druhej časti (garáže) a iné potrebné úkony súvisiace s rekonštrukciou. Poľovnícky spolok Serninec preto navrhuje cenu nájmu za rok užívania 1,- EUR a navrhuje zmeniť dobu nájmu užívania budovy, a to z dôvodu, že nájomná zmluva pre užívanie poľovného revíru medzi Poľovníckym spolkom Serninec a vlastníkmi poľovných pozemkov je uzatvorená do roku 2029, preto je logické, aby aj nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu užívania poľovného revíru, a to do konca roka 2029. Chceme podotknúť, že predmetná budova je vlastníctvom obce Ladomirová a jej zveľaďovaním stúpa aj jej hodnota a v priebehu doby nájmu sa budú postupne vykonávať ďalšie rekonštrukcie, čo je v záujme samotného Poľovníckeho spolku, ktoré značne zvýšia hodnotu budovy a tým aj hodnotu majetku obce. naše investície sú tak vysoké a nenávratné, že aj zmena výšky nájmu 100,- EUR za rok užívania budovy nám pokryje len malú časť nákladov na úpravu budovy. Za pochopenie a kladné vybavenie našej žiadosti vopred ďakujem.*„

K uvedenému bodu starosta uviedol, že vzhľadom na skutočnosť, že Poľovnícke združenie má príjmy, či už z predaja mäsa, členských poplatkov a pod., nenavrhuje znížiť nájomné na 1,- / rok. Vyzval poslancov, aby sa k danému návrhu vyjadrili. Poslankyňa p. Poslanci OZ uviedli, že pri ďalších investíciách skutočne vzniknú náklady uvedenému združeniu, pričom sa nielen Požiarna zbrojnica, ale aj jej okolie upravujú, preto dáva návrh, aby sa nájom znížil na 1,- EUR/rok. K uvedenému návrhu boli naklonení všetci poslanci, a preto dal starosta obce o uvedenom návrhu hlasovať.

## HLASOVANIE:

**Za:** 7. - Michal Kucirka, Mgr. Pavol Jesenský, Mária Vaňková, Milan Džurban, Mgr. Anna Šmajdová, Michal Demeter, Ing. Vladimír Krempaský.



# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

Proti: 0

**UZNESENIE 17: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zníženie nájmu PZ Serninec, v zmysle nájomnej zmluvy z 100,- EUR / rok na 1,- EUR / rok a predĺženie nájmu do 31.12.2019.**

## **16. ZÁVER**

Starosta obce konštatoval, že ustanovujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva konané dňa 14.12.2018 rokovalo v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov o obecnom zriadení.

Po prerokovaní programu starosta obce PhDr. Vladislav Cuper poďakoval za účasť poslancom obecného zastupiteľstva a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

**Zapísal:** PhDr. Vladislav Cuper

**V Ladomirovej dňa, 14.12.2018**

### **Overovatelia zápisnice:**

Mgr. Pavol Jesenský

.....

Michal Kucirka

.....

PhDr. Vladislav Cuper  
starosta obce Ladomirová



# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

Príloha 1: Zoznam uznesení

<b>UZNESENIE 1: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BERIE URČENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE, A TO MGR. PAVOL JESENSKÝ A MICHAL KUCIRKA.....</b>	<b>1</b>
<b>UZNESENIE 2: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BERIE NA VEDOMIE URČENIE ZAPISOVATEĽA P. PHDR. VLADISLAVA CUPERA. ....</b>	<b>2</b>
<b>UZNESENIE 3: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SCHVAĽUJE PROGRAM OZ .....</b>	<b>3</b>
<b>UZNESENIE 4: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BERIE NA VEDOMIE PRÍHOVOR STAROSTU OBCE LADOMIROVÁ, PHDR. VLADISLAVA CUPERA.....</b>	<b>3</b>
<b>UZNESENIE 5: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BERIE NA VEDOMIE INFORMÁCIU RIADITEĽKY MGR. EVA OLEÁROVÁ O ZŠ LADOMIROVÁ. ....</b>	<b>4</b>
<b>UZNESENIE 6: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BERIE NA VEDOMIE INFORMÁCIU RIADITEĽKY ĽUBICA ŠAFRANKOVÁ O MŠ LADOMIROVÁ.....</b>	<b>4</b>
<b>UZNESENIE 7: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BERIE NA VEDOMIE INFORMÁCIU O FINANČNEJ SITUÁCIÍ OBCE LADOMIROVÁ, O SPRACOVANÍ ÚČTOVNÍCTVA V RÉŽII OBCE, RESP. SPOLOČNÉHO OBECNÉHO ÚRADU N. ORLÍK – MÁRIA DROZDOVÁ. ....</b>	<b>4</b>
<b>UZNESENIE 8: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO NESCHVAĽUJE KRÁTKODOBÚ PÔŽIČKU NA FINANCOVANIE ZAMESTNANCOV ZAMESTNANÝCH V RÁMCI PROJEKTU ÚPSVAR BARDEJOV, A TO OD SPOLOČNOSTI BFF CENTRAL EUROPE S.R.O. ....</b>	<b>5</b>
<b>UZNESENIE 9: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO RUŠÍ UZNESENIA Č. 8.....</b>	<b>5</b>
<b>UZNESENIE 10: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SCHVAĽUJE KRÁTKODOBÚ PÔŽIČKU NA FINANCOVANIE ZAMESTNANCOV ZAMESTNANÝCH V RÁMCI PROJEKTU ÚPSVAR, A TO OD SPOLOČNOSTI BFF CENTRAL EUROPE S.R.O. V NASLEDUJÚCOM ZNENÍ: DRUH FINANCOVANIA: FINANČNÁ PÔŽIČKA. ÚČEL FINANCOVANIA PÔŽIČKY: PREFINANCOVANIE DOHODY Č. 18/34/054/443 A 18/34/054/559 PODPÍSANÉ MEDZI ÚPSVAR BARDEJOV A OBEC LADOMIROVÁ. VÝŠKA PÔŽIČKY – LIMIT: 3500,- EUR. ÚROKOVÁ SADZBA: 4,75 % P. A. SPRACOVATEĽSKÝ POPLATOK: 200,- EUR, SPLATNÝ V DEŇ POSKYTNUTIA, MOŽNOSŤ KONKLUDENTNÝM SPÔSOBOM ZAPOČÍTAŤ. DĹŽKA FINANCOVANIA: 5 MESIACOV. ZABEZPEČENIE: VLASTNÁ BLANKOZMENKA VYSTAVENÁ NA RAD SPOLOČNOSTI BFF CENTRAL EUROPE (VERITEĽ) A DOHODA O UPLATNENÍ VLASTNEJ BLANKOZMENKY, KTORÁ BUDE UZATVORENÁ MEDZI OBCOU LADOMIROVÁ A BFF CENTRAL EUROPE. ....</b>	<b>6</b>
<b>UZNESENIE 11: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SCHVAĽUJE PRÍSPEVOK NA ŽIAKOV NAVŠTEVUJÚCICH CVČ SVIDNÍK, A TO VO VÝŠKE 50,- EUR / ŽIAK.</b>	<b>6</b>



# OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

- UZNESENIE 12: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SCHVAĽUJE ZRIADENIE KOMISIE PODĽA Č. 7, ODS. 5 ZÁKONA Č. 357/2004 Z. Z. O OCHRANE VEREJNÉHO ZÁUJMU PRI VÝKONE FUNKCIÍ VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV. VOLÍ PREDSEDKYŇU KOMISIE MÁRIU VAŇKOVÚ A ZA ČLENOV KOMISIE POSLANCOV ING. VLADIMÍR KREMPASKÝ, MGR. PAVOL JESENSKÝ. .... 7**
- UZNESENIE 13: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BERIE NA VEDOMIE INFORMÁCIU O NÁJOMNÝCH ZMLUVÁCH OBCE LADOMIROVÁ..... 7**
- UZNESENIE 14: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BERIE NA VEDOMIE INFORMÁCIU VÝZVE ENVIROMENTÁLNEHO FONDU, ZNIŽOVANIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI KULTÚRNO-SPRÁVNEJ BUDOVY. .... 8**
- UZNESENIE 15: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO BERIE NA VEDOMIE INFORMÁCIU O BLÍŽIACEJ SA VÝZVE REKONŠTRUKCIE ZÁKLADNÝCH ŠKÔL..... 8**
- UZNESENIE 16: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO PREROKOVALO PLAT STAROSTU OBCE. SCHVÁLILO PLAT STAROSTOVI OBCE, KTORÍ POZOSTÁVA PODĽA § 3 ODS. 1 A § 4 ODS. 1. ZÁKONA Č. 253/1994 Z. Z. O PRÁVNOM POSTAVENÍ A PLATOVÝCH POMEROCH STAROSTOV OBCÍ A PRIMÁTOROV MIEST. PRIEMERNÁ MESAČNÁ MZDA ZAMESTNANCA V NÁRODNOM HOSPODÁRSTVE ZA PREDCHÁDZAJÚCI ROK X NÁSOBOK (PODĽA POČTU OBYVATEĽOV – 2,20) = PLAT ZAOKRÚHLENÝ NA CELÉ EURA NAHOR..... 9**
- UZNESENIE 17: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SCHVAĽUJE ZNÍŽENIE NÁJMU PZ SERNINEC, V ZMYSLE NÁJOMNEJ ZMLUVY Z 100,- EUR / ROK NA 1,- EUR / ROK A PREDĽŽENIE NÁJMU DO 31.12.2019. .... 10**