



OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

Zápisnica zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ladomirová zo dňa 11.08.2016

Rokovanie 2. zasadnutie obecného zastupiteľstva v Ladomirovej zvolal starosta obce v zmysle § 13 ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

Program obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie.
2. Voľba overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesení.
4. Prerokovanie nájomnej zmluvy z dôvodu otvorenia „Denného stacionára“ v obci Ladomirová.
5. Prerokovanie nájomnej zmluvy z dôvodu otvorenia „Komunitného centra“ v obci Ladomirová.
6. Schválenie krízového rozpočtu do 31.12.2016 z dôvodu zavedenia nútenej správy.
7. Rôzne.
8. Návrh na uznesenie.
9. Záver.

Poslanci OZ prerokovali jednotlivé body nasledovne:

1. OTVORENIE

Zasadnutie OZ otvoril a prítomných privítal starosta obce PhDr. Vladislav Cuper. Konštatoval, že je prítomných 6 poslancov zo 7 členov obecného zastupiteľstva a teda OZ je uznášania schopné.

Starosta obce predložil návrh programu tak ako bol uvedený v pozvánke. Ďalšie body na rokovanie OZ poslanci nenavrhlí.

Starosta obce dal o uvedenom programe hlasovať.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5

Za: 5, Ing. Peter Žák, PhD., Mgr. Pavol Jesenský, Ing. Dr. Jozef Žák, MVDr. Vladimír Čipák, Ernest Cina.

Protí: 0

UZNESENIE 1: Obecné zastupiteľstvo obce Ladomirová schvaľuje program 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

2. VOĽBA OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

a) Určenie overovateľov zápisnice.

Starosta obce určil za overovateľov zápisnica Mgr. Pavol Jesenský, Ing. Dr. Jozef Žák.

UZNESENIE 2: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice – Mgr. Pavol Jesenský, Ing. Dr. Jozef Žák.



OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

b) Určenie zapisovateľa.

Starosta obce určil za zapisovateľa zapisnice zo zasadnutie obecného zastupiteľstva PhDr. Vladislava Cupera, starostu obce.

UZNESENIE 3: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie určenie zapisovateľa zapisnice – PhDr. Vladislav Cuper.

3. KONTROLA UZNESENÍ

Uznesenia sa priebežne plnia.

4. PREROKOVANIE NÁJOMNEJ ZMLUVY Z DÔVODU OTVORENIA „DENNÉHO STACIONÁRA“ V OBCI LADOMIROVÁ

Dňa 10.08.2016 bola doručená „žiadosť“ o poskytnutie obecných priestorov z dôvodu zriadenia „Denný stacionár“ v obci Ladomirová, a to od neziskovej organizácie EURO-DONO. Žiadosť obsahuje tieto nájomné podmienky, a to:

- Do nájmu žiada nezisková organizácia priestory obecnej sály, kanceláriu na prízemí a kuchyňu, za nasledujúcich podmienok:
 1. Nájom priestorov všetkých menovaných objektov za 1,- EUR na rok.
 2. Investovanie do prerobenia priestorov z vlastných prostriedkov vo výške min. 5 tis. EUR, a to na dobu 5 rokov. Ide o investície do zníženia stropu obecnej sály – cca. 2 tis. EUR, kúpa kotla a nových radiátorov do obecnej sály a do kuchyne, a to na jej vytopenie – cca. 2 tis. EUR, prerobenie toaliet – dvere 90 cm, sprchovací kút – cca. 300,- EUR, prerobenie kuchyne – cca. 500,- EUR, zariadenie denného stacionára – cca. 1 tis. EUR. Pričom energie bude nezisková organizácia hradiť na základe ich spotreby (voda, plyn, elektrická energia).

Prítomný bol aj riaditeľ neziskovej organizácie EURO-DONO, a to Martin Ždiňak, ktorý predniesol poslancom obecného zastupiteľstva svoj plán zriadiť denný stacionár, a to za uvedených podmienok.

Starosta obce po skončení rozpravy k uvedenému návrhu, dal o návrhu poskytnúť uvedené priestory, za uvedených podmienok do nájmu neziskovej organizácii EURO-DONO hlasovať.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5

Za: 5, Ing. Peter Žák, PhD., Mgr. Pavol Jesenský, Ing. Dr. Jozef Žák, MVDr. Vladimír Čipák, Ernest Cina.

Proti: 0

UZNESENIE 4:

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo, že schvaľuje poskytnúť obecné priestory (obecnú sálu, kancelárske priestory na prízemí, kuchyňu) do nájmu neziskovej organizácie EURO-DONO, a to za nasledujúcich podmienok:

1. Nájom priestorov všetkých menovaných objektov za 1,- EUR na rok.
2. Investovanie do prerobenia priestorov z vlastných prostriedkov vo výške min. 5 tis. EUR, a to na dobu 5 rokov. Ide o investície do zníženia stropu obecnej sály – cca. 2 tis. EUR, kúpa kotla a nových radiátorov do obecnej sály a do kuchyne, a to na jej vytopenie – cca. 2 tis. EUR, prerobenie toaliet – dvere 90 cm, sprchovací kút – cca.



OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

300,- EUR, prerobenie kuchyne – cca. 500,- EUR, zariadenie denného stacionára – cca. 1 tis. EUR.

3. Energie budú platené na základe výpočtov ich spotreby.

5. PREROKOVANIE NÁJOMNEJ ZMLUVY Z DÔVODU OTVORENIA „KOMUNITNÉHO CENTRA“ V OBCI LADOMIROVÁ

Nezisková organizácia HKK SK podala žiadosť o poskytnutie obecných priestorov, a to z dôvodu zriadenia komunitného centra v obci Ladomirová, a to za cenu 1,- EUR na rok, pričom nezisková organizácia zrekonštruuje obecné priestory, v ktorých by malo byť komunitné centrum, čiže ich prerobí, zníži stropy, dá plávajúcu podlahu, vymaľuje a pod.

Starosta obce sa vyjadril, že podporuje uvedený návrh zriadiť komunitné centrum, a to z dôvodu, že pri riešení problémov, ktoré vznikajú s občanmi pochádzajúcimi z MRK je potrebné odborné riešenie, ktoré komunitné centrum poskytne minimálne na dobu 5 rokov.

Starosta obce dal možnosť vyjadriť sa poslancom obecného zastupiteľstva k uvedenému návrhu. Títo nemali voči uvedenému návrhu žiadne pripomienky. Na základe uvedeného dal starosta obce hlasovať o uvedenom návrhu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5

Za: 5, Ing. Peter Žák, PhD., Mgr. Pavol Jesenský, Ing. Dr. Jozef Žák, MVDr. Vladimír Čipák, Ernest Cina.

Proti: 0

UZNESENIE 5:

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo, že schvaľuje poskytnúť obecné priestory (na prvom poschodí, kde bola krajčírka dielňa) do nájmu neziskovej organizácie HKK SK, a to za nasledujúcich podmienok:

- 1. Nájom uvedených priestorov za 1,- EUR na rok.**
- 2. Investovanie do prerobenia priestorov z vlastných prostriedkov neziskovej organizácie EURO-DONO.**
- 3. Energie budú platené prostredníctvom obce.**

6. SCHVÁLENIE KRÍZOVÉHO ROZPOČTU DO 31.12.2016 Z DÔVODU ZAVEDENIA NÚTENEJ SPRÁVY

Vzhľadom na skutočnosť, že obec Ladomirová je od 12.07.2016 v nútenej správe, je potrebné schváliť krízový rozpočet do konca roka 2016. Starosta obce predniesol krízový rozpočet do konca roka 2016. Poslanci k uvedenému návrhu krízového rozpočtu sa mali vyjadriť. Žiaden z poslancov nemal ku krízovému rozpočtu pripomienky, a preto dal starosta obce krízový rozpočet do konca roka 2016 schváliť.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5

Za: 5, Ing. Peter Žák, PhD., Mgr. Pavol Jesenský, Ing. Dr. Jozef Žák, MVDr. Vladimír Čipák, Ernest Cina.

Proti: 0



OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

UZNESENIE 6:

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo, že schvaľuje krízový rozpočet do konca roka 2016, ktorý predniesol starosta obce Ladomirová.

7. RÔZNE

V bode rôzne, boli poskytnuté starostom obce ďalšie informácie, a to:

BOD 1:

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o **faktúre z firmy EUROVIA SK s.r.o.**, a to presne za výmenu svetiel, v ktorých sú halogeninové výbojky, a to v počte 63 ks za cca. 65 tis. EUR. Podotkol, že výmena jedného svetla stála cca. 1030,- EUR. Ďalej informoval, že si dal vypracovať cenovú ponuku od firmy VSD a. s., pričom cena za 63 led svetiel je 50 tis. EUR aj z energiami na 10 rokov. Denne by sa pritom svietilo 10 hod., a to až do 4 – 5 hod. ráno. Poukázal na to, že výmena svetiel od firmy EUROVIA SK s.r.o. bola predražená. V pláne je nájsť stavebného znalca a urobiť inventúru všetkých vykonaných prác, pretože zastupujúci starosta obce Ing. Dr. Jozef Žák prevzal stavbu bez vykonania inventúry.

BOD 2:

Starosta obce informoval, že rokoval so zástupcami splnomocnenca vlády pre rómsku komunitu, pričom v budúcom roku, ak obec nebude mať dlhy voči štátu, čiže dlhy na zdravotných poisťovniach, daňovom úrade, sociálnej poisťovni, bude možné sa zapojiť do projektu **Terénna sociálna práca v obciach**. Finančné prostriedky na zabezpečenie mzdových prostriedkov nebudú potrebné, pretože tieto prídu pred výplatom zamestnancov, ktorí budú zamestnaní v rámci uvedeného projektu.

BOD 3:

Prerokovanie zábav na mesiac 09/2016.

1. Michal Džurban, Ladomirová 162.

BOD 4:

Poslanci obecného zastupiteľstva sa vrátili k ponuke VSD – RWE Group, ktorá definuje, že pri výmene 94 ks obecných verejných svietidiel, ktorá zahŕňa:

- Kompletnú rekonštrukciu verejného osvetlenia – montáž, demontáž,
 - Nové výložníky,
 - Nové rozvádzače verejného osvetlenia,
 - Riadiacu jednotku pre reguláciu, zapínanie a vypínanie osvetľovacej sústavy,
 - Revíziu správu a projektovú dokumentáciu,
 - Drobný a pomocný materiál potrebný pri montáži,
 - Osadenie + zapojenie vianočnej výzdoby obce,
- Cenová ponuka ďalej zahŕňa:
- energie na dobu 10 rokov, ktoré sú započítané v mesačnom paušáli,
 - 10 ročnú záruku na svietidlá a ich opravy
 - Svietenie počas celej noci – cca. 3900 hodín ročne / 10 hodín denne
 - Garancia nenavyšovania ceny na dobu 10 rokov



OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

a to všetko pri cenovej ponuke, a to 509,00 EUR bez DPH, t. j. 610,80 EUR / mesiac po dobu 10 rokov, čiže celková ponuka je vo výške 73 296,- EUR – aj z energiami na dobu 10 rokov.

Starosta obce dal hlasovať o uvedenej ponuke, čiže či poslanci obecného zastupiteľstva súhlasia s tým, aby sa z uvedenou firmou podpísala zmluva o výmene všetkých svetiel v obci Ladomirová + rozvádzačov za uvedenú cenovú ponuku.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5

Za: 5, Ing. Peter Žák, PhD., Mgr. Pavol Jesenský, Ing. Dr. Jozef Žák, MVDr. Vladimír Čipák, Ernest Cina.

Proti: 0

UZNESENIE 7: Obecné zastupiteľstvo obce Ladomirová schvaľuje, aby starosta obce podpísal zmluvu z firmou VSD a.s. na výmenu všetkých obecných svetiel podľa cenovej ponuky, ktorú predniesla uvedená firma, a to:

- **Kompletnú rekonštrukciu verejného osvetlenia – montáž, demontáž,**
 - **Nové výložníky,**
 - **Nové rozvádzače verejného osvetlenia,**
 - **Riadiacu jednotku pre reguláciu, zapínanie a vypínanie osvetľovacej sústavy,**
 - **Revíznú správu a projektovú dokumentáciu,**
 - **Drobný a pomocný materiál potrebný pri montáži,**
 - **Osadenie + zapojenie vianočnej výzdoby obce,**
- Cenová ponuka ďalej zahŕňa:**
- **energie na dobu 10 rokov, ktoré sú započítané v mesačnom paušáli,**
 - **10 ročnú záruku na svietidlá a ich opravy**
 - **Svietenie počas celej noci – cca. 3900 hodín ročne / 10 hodín denne**
 - **Garancia nenavyšovania ceny na dobu 10 rokov**

a to všetko pri cenovej ponuke, a to 509,00 EUR bez DPH, t. j. 610,80 EUR / mesiac po dobu 10 rokov, čiže celková ponuka je vo výške 73 296,- EUR – aj z energiami na dobu 10 rokov.

8. NÁVRH NA UZNESENIE

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesení.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 5

Za: 5, Ing. Peter Žák, PhD., Mgr. Pavol Jesenský, Ing. Dr. Jozef Žák, MVDr. Vladimír Čipák, Ernest Cina.

Proti: 0

UZNESENIE 8: Obecné zastupiteľstvo obce Ladomirová schvaľuje návrh uznesení.

9. ZÁVER

Starosta obce konštatoval, že 4. zasadnutie obecného zastupiteľstva konané dňa 11.08.2016 rokovalo v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov o obecnom zriadení.



OBEC LADOMIROVÁ

Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová

Po prerokovaní programu starosta obce PhDr. Vladislav Cuper poďakoval za účasť a rokovanie dnešného zasadnutia obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísal: PhDr. Vladislav Cuper

V Ladomirovej dňa, 11.08.2016

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Pavol Jesenský

.....

Ing. Dr. Jozef Žák

.....

PhDr. Vladislav Cuper
starosta obce Ladomirová