

Dohoda o urovaní

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
(zákon č. 513/1991 Zb. v platnom znení, ďalej tiež ako „Obchodný zákonník“)
v spojení s ustanovením § 585 Občianskeho zákonníka
(zákon č. 40/1964 Zb. v platnom znení, ďalej tiež ako „Občiansky zákonník“)
doleuvedeného dňa mesiaca a roku
medzi:

1. DRUSTAV spol. s r.o. Svidník

so sídlom Bardejovská 810/44, 089 01 Svidník
IČO: 31 691 285

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vl. č. 1756/P

v zast.: Ing. Ján Ducár, konateľ spoločnosti

na jednej strane ako „**DRUSTAV spol. s r.o. Svidník**“ a/alebo „**veriteľ**“ a/alebo „**oprávnený**“

a

2. Obec Ladomirová

so sídlom Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová
IČO: 00 330 671

v zast. PhDr. Vladislav Cuper, starosta obce

ďalej tiež ako „**Obec Ladomirová**“ a/alebo „**dlžník**“ a/alebo „**povinný**“

za nasledovných podmienok:

I.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 16.02.2016 začalo exekučné konanie vedené pod Ex 37/2016 súdnym exekútorom, Mgr. Martinom Petruškom, Exekútorový úrad Humenné, Kukoreliho 1505/50, 066 01 Humenné v prospech oprávneného, spoločnosti DRUSTAV spol. s r.o. proti povinnému, Obec Ladomirová o vymoženie:

- a) pohľadávky vo výške 56.721,96 EUR;
- b) úroku z omeškania vo výške 9,5 % ročne zo sumy 2.906,70 EUR od 11.09.2011 do zaplataenia, úroku z omeškania vo výške 9,25 % ročne zo sumy 1.695,- EUR od 17.11.2011 do zaplataenia, úroku z omeškania vo výške 8,75 % ročne zo sumy 399,08 EUR od 25.10.2012 do zaplataenia, úroku z omeškania vo výške 9,25 % ročne zo sumy 342,24 EUR od 26.12.2013 do zaplataenia, úroku z omeškania vo výške 0,02 % denne zo sumy 28.878,94 EUR od 10.01.2014 do zaplataenia a úroku z omeškania vo výške 15,5 % ročne zo sumy 22.500,- EUR od 01.01.2014 do zaplataenia
- c) trov súdneho konania vo výške 3.403,- EUR (*zaplatený súdny poplatok v konaní vedenom na Okresnom súde Svidník pod č.k. 7Cb/15/2015*);
- d) trov právneho zastúpenia spolu vo výške 1.982,62 EUR (*t.j. trov právneho zastúpenia v prechádzajúcom konaní vo výške 1.314,72 EUR a trov právneho zastúpenia v exekúcii vo výške 667,90 EUR*);
- e) súdneho poplatku za vydanie poverenia na vykonanie exekúcie vo výške 16,50 EUR.

2. Listom - „Oznámenie o zavedení nútenej správy Obce Ladomirová“ zo dňa 19.07.2016, číslo: 826/7/2016 bolo Obcou Ladomirová okrem iného spoločnosti DRUSTAV spol. s r.o. Svidník oznámené, že rozhodnutím Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/012051/2016-422 zo dňa 12.07.2016 bola zavedená nútená správa Obci Ladomirová, pričom za núteného správcu bol ustanovený JUDr. Miloš Hnat, trvale bytom Radoma 93, 090 42 Radoma.

II. Urovanie

1. S ohľadom na vyššie uvedené skutočnosti, a to najmä vzhľadom na zlú finančnú situáciu Obce Ladomirová sa účastníci tejto dohody dohodli, že v prípade splnenia odkladacích podmienok, t.j. ak:

- a) dlžník, Obec Ladomirová zaplatí veriteľovi, spoločnosti DRUSTAV spol. s r.o. Svidník na účet veriteľa, spoločnosti DRUSTAV spol. s r.o. Svidník vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., IBAN: SK50 0900 0000 0001 0467 9660 najneskôr do **31.12.2017** sumu **vo výške 37.624,96 EUR** (slovom *tridsať sedem tisíc šesťsto dvadsať štyri eur a deväťdesiat šesť centov*), ktorá pozostáva z/zo:
- istiny **vo výške 34.221,96 EUR** (slovom *tridsať štyri tisíc dvesto dvadsať jeden eur a deväťdesiat šesť centov*), ktorá predstavuje dlžnú sumu vyfakturovanú za vykonanie dojednaných stavebných prác zo strany spoločnosti DRUSTAV spol. s r.o. nasledovnými faktúrami:
 1. faktúrou č. 201107005 zo dňa 11.08.2011 na sumu 2.906,70 EUR, ktorá bola splatná dňa 10.09.2011;
 2. faktúrou č. 201109028 zo dňa 17.10.2011 na sumu 1.695,- EUR, ktorá bola splatná dňa 16.11.2011;
 3. faktúrou č. 201210001 zo dňa 17.10.2012 na sumu 785,88 EUR, ktorá bola splatná dňa 24.10.2012 (*predmetná faktúra bola čiastočne uhradená vo výške 386,80 EUR*);
 4. faktúrou č. 201311004 zo dňa 18.12.2013 na sumu 342,24 EUR, ktorá bola splatná dňa 25.12.2013;
 5. faktúrou č. 201311011 zo dňa 10.11.2013 na sumu 28.878,94 EUR, ktorá bola splatná dňa 09.01.2014;
 - sumy vo výške **vo výške 3.419,50 EUR** (slovom *tri tisíc štyristo devätnásť eur a päťdesiat centov*), ktorá predstavuje zaplatený súdny poplatok vo výške 3.403,- EUR a súdny poplatok za vydanie poverenia vo výške 16,50 EUR; a zároveň
- b) dlžník, Obec Ladomirová zaplatí veriteľovi spoločnosti DRUSTAV spol. s r.o. Svidník trovy právneho zastúpenia **vo výške 1.000,- EUR** (slovom *tisíc eur*) najneskôr do **31.12.2017**, a to na účet právneho zástupcu veriteľa, spoločnosti DRUSTAV spol. s r.o. vedený v spoločnosti Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK69 0900 0000 0006 3353 8644;
- c) dlžník, Obec Ladomirová uhradí akékoľvek a všetky náklady na vykonanie exekúcie vedenej pod Ex 37/2016 súdnym exekútorom, Mgr. Martinom Petruškom, Exekútorový úrad Humenné, Kukoreliho 1505/50, 066 01 Humenné, na ktoré vznikol/vznikne súdnemu exekútorovi nárok pred podaním návrhu na zastavenie exekúcie podľa tohto odseku článku dohody;

sa veriteľ/oprávnený, spoločnosť DRUSTAV spol. s r.o. Svidník zaväzuje upustiť od vymáhania úroku z omeškania špecifikovaného v článku I ods. 1 písm. b) tejto dohody, a zároveň veriteľ/oprávnený, spoločnosť DRUSTAV spol. s r.o. Svidník sa zaväzuje podať návrh na zastavenie exekúcie č. EX 37/2016 v súlade s § 57 ods. 1 písm. c) Zákona o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) (*zákon č. 233/1995 Z.z. v znení účinnom k 31.03.2017, ďalej tiež ako*

„Exekučný poriadok“), a to bezodkladne po preukázateľnom kumulatívnom splnení podmienok uvedených pod písm. a), b) a c) tohto odseku článku.

2. Účastníci tejto dohody zároveň potvrdzujú, že nárok veriteľa, spoločnosti DRUSTAV spol. s r.o. na zaplatenie sumy vo výške 22.500,- EUR z titulu nevrátenej pôžičky, ktorá tvorí časť vymáhanej istiny v rámci exekučného konania vedeného pod Ex 37/2016 súdnym exekútorom, Mgr. Martinom Petruškom, Exekútorský úrad Humenné, Kukoreliho 1505/50, 066 01 Humenné zanikol v dôsledku započítania vzájomných pohľadávok na základe Dohody o započítaní vzájomných pohľadávok zo dňa 30.11.2017.

3. Účastníci tejto dohody vyhlasujú a bez akýchkoľvek výhrad a pripomienok s tým súhlasia, že v prípade:

- a) uhradenia akýchkoľvek a všetkých dlžných súm uvedených v odseku 1 tohto článku dohody; a zároveň
- b) zániku vzájomných pohľadávok podľa odseku 2 tohto článku dohody;

budú medzi účastníkmi dohody upravené a vysporiadané akékoľvek a všetky vzájomné práva a povinnosti týkajúce sa nároku spoločnosti DRUSTAV spol. s r.o. Svidník voči Obci Ladomirová špecifikovaného v článku I tejto dohody.

4. Obec Ladomirová berie na vedomie a bez akýchkoľvek výhrad a pripomienok s tým súhlasí, že v prípade nesplnenia odkladacích podmienok resp. v prípade nesplnenia akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto dohody a/alebo z Dohody o započítaní vzájomných pohľadávok špecifikovanej v odseku 2 tohto článku dohody, nenastanú právne účinky/následky tejto dohody a spoločnosť DRUSTAV spol. s r.o. je oprávnená pokračovať vo vymáhaní svojho nároku v exekučnom konaní špecifikovanom v článku I tejto dohody.

III. Povinnosť mlčanlivosti

1. Účastníci tejto dohody sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a okolnostiach, ktoré nastali a ktoré sa dozvedeli počas rokovania o uzatvorení tejto dohody a pri podpise tejto dohody. Túto mlčanlivosť sú účastníci tejto dohody povinní zachovávať po celú dobu trvania právneho vzťahu medzi účastníkmi tejto dohody, ako aj po jeho skončení. Účastníci tejto dohody sa ďalej zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa podmienok právneho vzťahu medzi účastníkmi tejto dohody.

2. Pri povinnosti mlčanlivosti podľa tejto dohody sú účastníci tejto dohody povinní najmä zdržať sa konania, ktorým by tretej osobe neoprávnene, t.j. bez predošlého súhlasu druhého účastníka dohody oznámili resp. sprístupnili akékoľvek informácie týkajúce sa podmienok tejto dohody.

3. V prípade, že si účastník tejto dohody nie je istý, či majú byť akékoľvek skutočnosti podľa vôle druhého účastníka tejto dohody utajené, je povinný si pred ich oznámením alebo sprístupnením tretej osobe na to vyžiadať písomný súhlas tohto účastníka dohody.

IV. Záverečné ustanovenia.

1. Táto dohoda predstavuje úplné a konečné dojednanie jej účastníkov a nahrádza všetku doterajšiu korešpondenciu, rokovania alebo akékoľvek oznámenia či dokumenty v sporných právach a povinnostiach podľa článku I tejto dohody.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť po jej podpísaní oboma účastníkmi dohody, a zároveň po schválení núteným správcom, JUDr. Milošom Hnatom, čo bude potvrdené podpisom JUDr. Miloša Hnáta na tejto dohode.

3. Túto dohodu je možné meniť alebo dopĺňať iba na základe písomných dodatkov podpísaných oboma účastníkmi dohody resp. v prípade trvania funkcie núteného správcu, aj núteným správcom.

4. Táto dohoda má 4 (*tri*) strany a je vyhotovená v 3 exemplároch, po jednom pre každého účastníka dohody a jeden exemplár je určený nútenému správcovi, JUDr. Milošovi Hnatovi.

5. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že si dohodu dôkladne prečítali, jej obsah vzájomne vysvetlili, a na znak súhlasu s ňou ju slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali.

V dňa

V dňa

Obec Ladomirová
v zast. PhDr. Vladislav Cuper, starosta obce

DRUSTAV spol. s r.o. Svidník
v zast. Ing. Ján Ducár, konateľ spoločnosti

V dňa

JUDr. Miloš Hnát
nútený správca Obce Ladomirová