

Dohoda o urovnaní a novácii záväzku

uzatvorená v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Veriteľ: KOMINÁR Ján Weis

Sídlo: Krajná Bystrá č. 47, 090 05 Krajná Poľana **IČO:** 464 641 40

Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. **IBAN:** SK71 0900 0000 0050 2275 1457

Zápis: živnostenskom registri vo Svidníku, č. 780-8560

v zastúpení: **Ján Weis**

(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžník: Obec LADOMIROVÁ

Sídlo: Ladomirová 33, 090 03 Ladomirová **IČO:** 00 330 671

Bank. spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., **IBAN:** SK79 5600 0000 0036 3611 0014

v zastúpení: **PhDr. Vladislav CUPER**, starosta obce

(ďalej len „dlžník“)

sa nižšie uvedeného dňa dohodli, že uzatvárajú

Dohodu o urovnaní a novácii záväzku

(ďalej len „Dohoda“) za nasledovných podmienok:

I. Účel a predmet dohody

1.1 Obec Ladomirová je na základe rozhodnutia Ministerstva financií č. MF/012051/2016-422, zo dňa 12.07.2016 v nútenej správe, z dôvodu veľmi zlej finančnej situácii. Na základe uvedeného, je účelom a predmetom tejto dohody mimosúdne urovanie obchodného vzťahu, predmetom ktorého bolo zo strany veriteľa „vykonané čistenie a kontrola komínov SCHIEDEL v bytovom dome sociálnych bytov v Ladomirovej, za ktoré bola vystavená faktúra č. 2013/003, zo dňa 29.10.2013, vo výške 120,- EUR“ a následne zo strany dlžníka úhrada uvedenej faktúry, resp. jej zostatku a následne nahradenie novým záväzkom dlžníka s určením doby plnenia voči veriteľovi.

1.2. Splnením podmienok tejto dohody sa rozumie jej podpísanie zmluvnými stranami a následne jej finančné plnenie v lehote dohodnutej v tejto zmluve zo strany dlžníka resp. tretej osoby a to pripísaním plnenia na účet veriteľa uvedený v tejto zmluve.

II. Spôsob urovnania a novácia záväzku

2.1 Účastníci dohody sa dohodli na urovnaní a mimosúdnom riešení sporu nasledovne:

a) výška pohľadávky veriteľa vyplývajúca z uvedeného obchodného vzťahu predstavuje sumu **120,- EUR** a zmluvné strany tento nevyporiadateľný zostatok odsúhlasujú,

b) Veriteľ týmto v záujme pochopenia a prispenia k vyriešeniu súčasnej finančnej situácie dlžníka sa rozhodol, že z uvedenej dlžnej sumy poskytne dlžníkovi zľavu vo výške **15 %**, t. j. že aktuálna výška pohľadávky ku dňu podpísania tejto dohody bude **102,- EUR**, čo bude predstavovať **85 %** z celkovej dlžnej sumy, za podmienky, že k úhrade tejto sumy zo strany dlžníka dôjde najneskôr do **31.12.2017**.

c) zmluvné strany sa dohodli, že uzavretím tejto dohody dochádza k zániku pôvodného záväzku uvedeného v čl. I, bod 1.1 a čl. II, bod 2.1 písm. a) a nahrádza sa novým záväzkom dlžníka, ktorý spočíva v povinnosti dlžníka plniť tento nový záväzok veriteľovi, a to sumu **102,- EUR** najneskôr do **31.12.2017** na jeho účet uvedený v záhlaví zmluvy,

d) uhradením nového záväzku v lehote **do 31.12.2017** dochádza k zániku pôvodného záväzku a k vyporiadaniu všetkých záväzkov dlžníka voči veriteľovi vyplývajúcich z tohto vzťahu a veriteľ sa vzdáva všetkých nárokov vyplývajúcich z neuhradenia tejto pohľadávky a jej príslušenstva.

2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že plnenie voči veriteľovi môže realizovať aj prístupujúci dlžník k tejto zmluve maximálne však do výšky nového záväzku podľa tejto zmluvy.

III. Vyhlásenia účastníkov dohody

3.1. Účastníci dohody týmto výslovne vyhlasujú a potvrdzujú, že všetky skutočnosti uvedené v tejto Dohode sú pravdivé a úplné, vyjadrujú aktuálny skutočný stav vzájomných práv a záväzkov ako z hľadiska subjektov práv a povinností, tak aj z hľadiska ich rozsahu a vyjadrujú ich skutočnú vôľu na vysporiadaní vzájomných vzťahov.

3.2. Účastníci dohody vyhlasujú, že po riadnom uhradení dlžnej sumy v zmysle bodu 2.1 článku II. tejto dohody, do budúcnosti neuplatnia žiadnou formou voči druhej strane žiadne ďalšie práva, nároky, pohľadávky, požiadavky alebo povinnosti, ktoré akokoľvek súvisia s úhradou predmetnej pohľadávky uvedenej v čl. I., bod 1.1 a čl. II. bod 2.1 písm. a) tejto zmluvy a veriteľ sa výslovne vzdáva svojho práva na úhradu zvyšnej časti pohľadávky, jej príslušenstva, prípadne nárokov spojených s jej vymáhaním.

3.3. Účastníci dohody vyhlasujú, že týmto urovnaním a následne nováciou sú upravené a definitívne vyporiadané všetky ich vzájomné práva a záväzky vyplývajúce tohto vzťahu.

IV. Záverečné ustanovenia

4.1. Účastníci dohody vyhlasujú, že neexistujú žiadne vedľajšie písomné ani ústne dohody a táto Dohoda vytvára kompletný právny úkon medzi účastníkmi dohody k predmetu tejto Dohody. Táto Dohoda nebude zmenená alebo upravovaná žiadnym iným spôsobom ako spôsobom v nej ustanoveným.

4.2. Túto Dohodu možno dopĺňať a meniť len písomne, a to na základe dohody účastníkov dohody vyhotovenej vo forme datovaného a číslovaného dodatku podpísaného oboma účastníkmi dohody.

4.3. Ak niektoré ustanovenie tejto Dohody je alebo sa stane neplatným, nevykonateľným alebo odporujúcim právnym predpisom, platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto Dohody nie je dotknutá. Účastníci dohody sú povinní nahradiť dotknuté ustanovenie tejto Dohody tak, aby jeho nové znenie bolo v súlade s právnym poriadkom a aby sa čo najviac približovalo obsahu a účinkom nahradzovaného ustanovenia a pôvodnému úmyslu účastníkov tejto Dohody a v súlade s touto Dohodou.

4.4. Táto Dohoda je vyhotovená v **dvoch exemplároch**, pričom každý z účastníkov dohody obdrží po jednom vyhotovení Dohody.

4.5. Pre časti touto zmluvou neurvané platia príslušné ustanovenia Obchodného resp. Občianskeho zákonníka, podľa toho, ktoré sú svojou povahou obsahu dohody najbližšie.

4.6. **Táto dohoda nadobúda platnosť po jej odsúhlasení núteným správcom Obce Ladomirová JUDr. Milošom Hnatom**, ustanoveného rozhodnutím Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/012051/2016-422 zo dňa 12.7.2016 a to dňom nasledujúcim po jej zverejnení v súlade s ust. zákona č. 11/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení (zákon o slobode informácií) na webovej stránke dlžníka.

4.7. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto Dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy obsiahnuté v tejto Dohode považujú za určité a zrozumiteľné. Účastníkom dohody nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Dohody. Zmluvné strany na znak súhlasu s jej obsahom túto Dohodu podpísali.

V Krajnej Bystrej, dňa

V Ladomirovej, dňa

Za veriteľa:

Ján Weis

Podpis a pečiatka

Za dlžníka:

Obec LADOMIROVÁ
PhDr. Vladislav CUPER, starosta obce

Podpis a pečiatka

Súhlas núteného správcu:

JUDr. Miloš Hnat