

Obec Ladomirová, č. s. 33, 090 03 Ladomirová

Opatrenia k udržaniu ekonomického hospodárenia obce Ladomirová, vedúce
k ozdravnému režimu obce, bez zavedenia nútenej správy.

Na základe „Správy z vládneho auditu č. 15100187-N-10“ zo dňa 13.10.2015, bolo vládnym auditom overené, že obec Ladomirová si neplní svoje povinnosti voči veriteľom a nespláca svoje záväzky včas, čím boli splnené podmienky pre zavedenie nútenej správy Ministerstvom financií SR v zmysle § 19 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. Po dohode s Ministerstvom financií a so súhlasom obecného zastupiteľstva, obec Ladomirová nechce vstúpiť do nútenej správy, pričom sa bude snažiť svoje pohľadávky splácať načas a po dohode s veriteľmi.

Na základe uvedených skutočností obec Ladomirová navrhuje nielen akútne, ale aj krátkodobé a dlhodobé opatrenia na odvrátenie nútenej správy. Ide o tieto opatrenia:

1. Akútne opatrenia

- Obec Ladomirová prestala splácať svoje záväzky, a to hlavne z dôvodu, že bývalý starosta obce Ladomirová prestal splácať akékoľvek záväzky obce a hlavne vôbec nepreberal listové zásielky od veriteľov, resp. exekútorov. Vzhľadom k tomu, že sa nepreberali listové zásielky, boli na obec Ladomirová uvalené exekúcie, na čo následne prišla čiastočne obec o svoj majetok.
- Akútne opatrenie 1: Začali sa preberať všetky listové zásielky a začalo sa komunikovať nielen s veriteľmi, ale aj inými inštitúciami, pričom sa dohadujú splátkové kalendáre voči veriteľom.
- Akútne opatrenie 2: Za posledné 2 týždne boli odblokované obecné účty exekúciou a dohodnutie splátkových kalendárov s veriteľmi. Uvedené opatrenia sa úspešne realizovali, čím sa uvoľnili obecné účty a hlavne finančné zdroje, ktoré obec dostáva z podielových daní. Finančné zdroje, ktoré obec dostala použila na základný chod obce a splácanie záväzkov obce.
- Akútne opatrenie 3: Splatiť všetky záväzky voči štátu, t. j. voči Sociálnej poisťovni, zdravotným poisťovniam, Daňovému úradu. (16 918,- SP/ 4649

ZP). Obec Ladomirová si zobrala bezúročnú pôžičku od súkromnej firmy na splatenie dlhu voči uvedeným inštitúciám.

2. Zavedenie ozdravného režimu

- Podľa § 19 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. ozdravný režim predchádza zavedeniu nútenej správy s výnimkou podľa odseku 9 písm. a). Obec je povinná zaviesť ozdravný režim, ak celková výška jej záväzkov po lehote splatnosti presiahne 15 % skutočných bežných príjmov obce predchádzajúceho rozpočtového roka a ak neuhradila niektorý uznaný záväzok do 60 dní odo dňa jeho splatnosti.
- Vzhľadom k tomu, že predchádzajúci starosta obce Mgr. Ladislav Bojčák zatajil finančné skutočnosti o obci Ladomirová o neuhradení záväzkov do 60 dní odo dňa ich splatnosti. Bývalý starosta obce tým porušil zákon a nezaviedol ozdravný režim obce. Obecné zastupiteľstvo a zástupca starostu obce sa o tejto skutočnosti nemohli dozvedieť, čiže nemohli dať návrh na ozdravný režim, ktorý by predchádzal nútenej správe. Uvedené skutočnosti boli zatajené aj obecným kontrolórom a od 10/2014 obec Ladomirová nemá obecného kontrolóra. Až na základe vládneho auditu boli zistené tieto skutočnosti, pričom obecné zastupiteľstvo na zasadnutí dňa **08.12.2015** schválilo nielen nový rozpočet obce na rok 2016, ale aj zavedenie ozdravného režimu obce.

Ozdravný režim obce sa týka zvýšenia príjmovej časti a zníženia výdavkovej časti. Ide o tieto opatrenia, ktoré boli schválené ozdravným rozpočtom obce Ladomirová na rok 2016.

PRÍJMOVÁ ČASŤ

a) Zvýšenie daní z pozemkov a stavieb

Na zabezpečenie zvýšenia príjmov obce, a tým zvýšenia finančných zdrojov na splácanie pohľadávok voči obci, obecné zastupiteľstvo na zasadnutí dňa **19.11.2015**, schválilo zvýšenie daní z pozemkov a zo stavieb.

b) Zlepšenie výberu daní

Podľa výkazu čerpania rozpočtu – triedenie podľa SU, AU k 30.09.2015, bolo čerpanie daní z pozemkov naplnené iba na 33,95 % a čerpanie daní zo stavieb iba na 51,35 %. Zlepšením čerpaniu daní sa zvýši nielen finančná disciplína obyvateľov obce, ale sa aj zvýšia príjmy obce, ktoré budú použité na splácanie záväzkov obce.

- c) **Zlepšenie výberu záväzkov voči obci, a to z dôvodu nezaplatenia dane z pozemkov a zo stavieb, za ostatné obdobia.**

Obecné zastupiteľstvo sa dohodlo, že sa musí zlepšiť výber daní za predchádzajúce obdobia, a to aj tým, že budú voči veriteľom podávané exekučné konania.

- d) **Predaj obecných pozemkov**

Obec Ladomirová vlastní cca. 20 ha pôdy, či už lesov, resp. ornej pôdy a pod. Na získanie finančných prostriedkov, ktoré majú slúžiť na splatenie pohľadávok obce, obec vyčlenila 5 ha pôdy, ktorá má byť ponúknutá na odpredaj, čím obec Ladomirová počíta z príjmom cca. 50 tis. eur.

VÝDAVKOVÁ ČASŤ

Výdavková časť je rozsiahlejšia, pričom vo výdavkovej časti sa obec Ladomirová bude snažiť ušetriť na bežných výdavkoch čo najviac finančných zdrojov, ktoré budú ozdravne pôsobiť na finančné zaťaženie obce a ušetrené finančné zdroje budú slúžiť na splácanie pohľadávok obce. Vo výdavkovej časti rozpočtu sme urobili oproti minulému roku tieto ozdravné opatrenia:

- e) **Zníženie platu starostu a zrušenie odmien**

Dňa 09.04.2015 sa majú konať voľby starostu obce. Pričom na rok 2016 navrhujeme v rozpočte poskytnúť starostovi obce iba základný plat, a to bez osobných a iných príplatkov, čím obec ušetrí ročne cca. **10 tis. eur.**

- f) **Zrušenie odmien poslancom obecného zastupiteľstva**

V rozpočte na rok 2016 nie sú poukázané žiadne finančné zdroje na odmeny poslancom obecného zastupiteľstva, pričom sa ušetrí ročne cca. **4 tis. eur.** Zrušenie odmien poslancov bolo prerokované a schválené obecným zastupiteľstvom dňa 08.12.2015.

- g) **Zrušenie odmien a osobných príplatkov zamestnancom obce**

Zrušením odmien a osobných príplatkov zamestnancom obce, obec ušetrí cca. **2,5 tis. eur** / rok, čo bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 08.12.2015.

- h) **Zrušenie náhrad cestovného starostovi obce a zamestnancom obce.**

Zrušením náhrad cestovného sa ušetrí obci ročne cca. **5 tis. eur.** Cestovné si bude hradiť starosta z vlastných zdrojov, a to isté sa týka aj zamestnancov obce.

- i) **Žiadne investície do výpočtovej techniky a nákupu zariadení**
Obec v rozpočte nepočíta z nákupom žiadne výpočtovej techniky, ani zariadení (nábytku, stolov, stoličiek a pod.), čím sa oproti minulému rozpočtu ušetrí ročne cca. 2,7 tis. eur.
- j) **Zníženie výdavkov na všeobecný materiál**
Obec počíta so znížením aj všeobecného materiálu, oproti rozpočtu na rok 2015 o 2 tis. eur / rok.
- k) **Zrušenie reprezentačných výdavkov**
Zrušením reprezentačných nákladov sa počíta s ušetrením cca. 1,5 tis. eur / rok.
- l) **Zrušenie výdavkov na rutinnú a štandardnú údržbu interiérového vybavenie**
Zrušením výdavkov na údržbu predpokladáme zníženie bežných výdavkov obce cca. o 1 tis. eur / rok.
- m) **Zrušenie výdavkov na školenia, kurzy, semináre, konkurzy, súťaže, propagácia, reklama a pod.**
Ide o zrušenie výdavkov v hodnote 1,1 tis. eur / rok.
- n) **Zníženie výdavkov obce na pokuty a penále**
Obec v minulosti zaplatila značnú časť finančných zdrojov na pokuty a penále, a to v priemere cca. 4 tis. eur / rok. Dodržiavaním ozdravného režimu a zabezpečením včasných platieb za služby, chceme ušetriť ďalšie finančné zdroje, ktoré nebudú zaťažovať rozpočet obce.
- o) **Zrušenie výdavkov na požiarnu ochranu**
V minulom rozpočte boli zahrnuté výdavky na požiarnu ochranu, pričom obec Ladomirová nevlastní žiadne zariadenia (autá, striekačky) ani vybavenú požiarnu zbrojnicu, pričom výdavky na požiarnu ochranu sme znížili na 0,- eur / rok, čím ušetríme 200,- eur / rok.
- p) **Zníženie výdavkov na cestnú dopravu (údržbu miestnej komunikácie)**
Znížili sme výdavky na údržbu miestnej komunikácie, pričom sú vo výdavkoch zahrnuté iba náklady na materiál, pričom údržbu ciest budú vykonávať v rámci menších obecných služieb občania obce Ladomirová, čím sa ušetrí značná časť finančných zdrojov, cca. 1 tis. eur / rok.
- q) **Rutinná štandardná údržba kanalizácie, resp. regulácie potoka**

Aj tu sme znížili náklady, pričom údržbu budú vykonáva občania obce Ladomirová, a to v rámci menších obecných služieb, čím sa ušetrí cca. 500,- eur / rok.

r) Zrušenie výdavkov na futbal, kultúrne podujatia

V rozpočte sme zrušili výdavky na futbal a iné kultúrne podujatia. Výdavky na futbal si budú futbalisti zabezpečovať vlastnými zdrojmi, resp. dotáciami a pod., pričom aj kultúrne podujatia nebudú financované z rozpočtu obce. Ušetrí sa približne 1,1 tis. eur / rok.

s) Zníženie výdavkov na káblovú televíziu a miestny rozhlas

Na údržbu miestneho rozhlasu, ktorý je nový a údržbu na káblovú televíziu sme taktiež znížili výdavky o polovicu, čím sa ušetrí cca. 5 tis. eur / rok.

t) Zníženie nákladov na verejné osvetlenie

Šetrením verejným osvetlením chceme ročne ušetriť cca. 2 tis. eur. Pričom na údržbu verejného osvetlenia sme znížili finančné zdroje, čím sa ušetrí cca. 1 tis. eur / rok.

3. Dlhodobé opatrenia

Medzi dlhodobé opatrenia na zníženie výdavkov obce a zvýšenie príjmov obce sme zaradili:

- a) Každoročné zvyšovanie daní z pozemkov a budov.
- b) Pokračovanie v úspešnom výbere daní.
- c) Dlhodobé prenájmy obecných pozemkov súkromným resp. fyzickým osobám.
- d) Predaj obecných pozemkov.
- e) Stabilizácia bežných výdavkov obce a ich nezvyšovanie.

4. Opatrenia na splácanie záväzkov

Na obecnom zastupiteľstve dňa 08.12.2015 bolo odsúhlasené, že záväzky voči veriteľom sa budú splácať postupne, a to od najstarších záväzkoch, pričom sa bude brať do úvahy aj akútnosť splácania záväzku. Napríklad, ak záväzok je z roku 2015 a nie z roku 2011 a je to akútny záväzok, tak s veriteľom sa dohodne splátkový kalendár, pričom tento záväzok obec bude postupne splácať prostredníctvom splátkového kalendára.

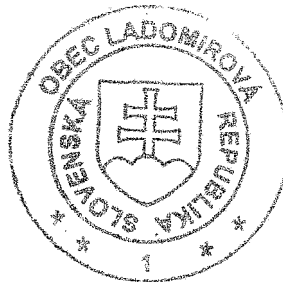
Uviedli sme opatrenie, a to nielen krátkodobé, ale aj dlhodobé, ktoré majú priniesť ozdravenie verejných financií obce.

Opatrenia sa týkajú príjmovej časti rozpočtu, ale aj výdavkovej časti rozpočtu. Tieto majú slúžiť na finančnú stabilizáciu obce Ladomirová. Ušetrené finančné zdroje budú použité na splácanie dlhov obce, pričom sa už v súčasnosti snažíme s veriteľmi dohodnúť na splátkových kalendároch, čiže už v súčasnosti postupne splácame záväzky obce.

Uvedeným rozpočtu, a to zvýšením príjmovej časti a znížením výdavkovej časti, by obec Ladomirová mohla získať cca. **100 tis. eur** / rok, čo by malo prispieť k zlepšeniu finančnej situácie obce a zníženie záväzkov obce voči veriteľom.

Obec Ladomirová na čele so zastupujúcim starostom a obecným zastupiteľstvom, sa bude snažiť o dodržiavanie uvedených opatrení, a tým predísť nútenej správe, pričom zavedením ozdravného režimu predpokladáme finančnú stabilizáciu obce a neprehlbovanie záväzkovej časti.

Predbežnými vyhodnoteniami a správami, Vás budeme informovať o naplňovaní uvedených prijatých opatrení.



Ing., Dr. Jozef Zák
zastupujúci starosta obce